



## Zápis a usnesení z 34. zasedání Rady obce Všelibice ze dne 28. 2. 2017

34. zasedání Rady obce Všelibice ve volebním období 2014-2018 se konalo dne 28. 2. 2017 od 18.00 hodin na Obecním úřadě ve Všelibicích.

Přítomni: Denisa Jandusová, Ing. Klára Rubášová, Jitka Rybářová, Josef Sadílek, Bc. Martina Sluková

### Program:

1. Zahájení a schválení programu zasedání a ověřovatele zápisu
2. Projednání pronájmů pozemků a vyhlášení záměru pronájmu
3. Výběr dodavatele podloží pro zastávku na křižovatce
4. Projednání pronájmu části hospodářské budovy
5. Program obnovy venkova
6. Příprava obecního plesu
7. Různé

Schůzi zahájila a řídila starostka Bc. Martina Sluková, zapisovatelkou byla jmenována Denisa Jandusová, ověřovatelem Josef Sadílek.

### K bodu č. 1:

Starostka obce přednesla body programu pro zasedání rady obce. Navrhla usnesení:

#### Návrh usnesení č. RO/256/34/2017

Rada obce **schvaluje** program 34. zasedání rady obce.

Hlasování: pro 5 / proti 0 / zdrželi se 0 /

**Usnesení č. RO/256/34/2017 bylo schváleno.**

Rada obce provedla kontrolu usnesení z 33. zasedání RO. Zaměření pozemků pro cestu Podborkem bude provedeno, pokud to počasí umožní, příští pondělí 6.3.2017.

### K bodu č. 2:

Projednání pronájmů pozemků

Rada obce na minulém zasedání souhlasila s vyhlášením záměru pronájmu pozemku (případně částí) ve vlastnictví obce Všelibice a to za částku 3,- Kč/1m<sup>2</sup>/ rok. Záměr pronájmu byl schválen radou obce č. usnesení RO/244/32/2017 a týkal se následujících pozemků:

- a) část p.p.č. 747/3 v k.ú. Všelibice, o výměře 75 m<sup>2</sup>
- b) p.p.č. 405/4 v k.ú. Všelibice, o výměře 153 m<sup>2</sup>
- c) část p.p.č. 406 v k.ú. Všelibice, o výměře 20 m<sup>2</sup>
- d) část p.p.č. 744/1 v k.ú. Všelibice, o výměře 5 m<sup>2</sup>
- e) část p.p.č. 981/2 v k.ú. Všelibice, o výměře 280 m<sup>2</sup>
- f) část p.p.č. 1112/3 v k.ú. Benešovice u Všelibic, o výměře 8 m<sup>2</sup>
- g) část p.p.č. 1390 v k.ú. Benešovice u Všelibic, o výměře 10 m<sup>2</sup>
- h) část p.p.č. 1373/1 v k.ú. Benešovice u Všelibic, o výměře 50 m<sup>2</sup>

Do dnešního dne přišly následující nabídky:

Pan Häckel má zájem o pronájem částí pozemků 1112/3, 1390, 1373/1 v k.ú. Benešovice u Všelibic za cenu 3,-Kč za 1m<sup>2</sup> a za rok o výměře 45m<sup>2</sup>.

**Návrh usnesení č. RO/257/34/2017**

Rada obce **schvaluje** uzavření nájemní smlouvy na částí p.p.č. 1112/3, 1390, 1373/1 v k.ú. Benešovice u Všelibic za cenu 3,- Kč za 1 m<sup>2</sup> a za rok o výměře 45 m<sup>2</sup> s Michalem Häckelem, nar. 29.4.1973, bytem Chodská 1331/32, 12000 Vinohrady Praha, na dobu neurčitou a **pověřuje** starostku k jejímu podpisu.

Hlasování: pro 5 / proti 0 / zdrželi se 0 /

**Usnesení č. RO/257/34/2017 bylo schváleno.**

Pan Palko má zájem o pronájem částí pozemků 406 a 744/1 v k.ú. Všelibice za cenu 3,- Kč za 1 m<sup>2</sup> a za rok o výměře 25 m<sup>2</sup>.

**Návrh usnesení č. RO/258/34/2017**

Rada obce **schvaluje** uzavření nájemní smlouvy na částí p.p.č. 406, 744/1 v k.ú. Všelibice za cenu 3,- Kč za 1 m<sup>2</sup> a za rok o výměře 25 m<sup>2</sup> s Ladislavem Palkem, nar. 16.6.1954, bytem Budíkov č. ev. 13, 43 48 Všelibice, na dobu neurčitou a **pověřuje** starostku k jejímu podpisu.

Hlasování: pro 5 / proti 0 / zdrželi se 0 /

**Usnesení č. RO/258/34/2017 bylo schváleno.**

Pan Chladný má zájem o pronájem pozemku 405/4 v k.ú. Všelibice za cenu 3,- Kč za 1 m<sup>2</sup> a za rok o výměře 153 m<sup>2</sup>. Rada po projednání souhlasí s podmínky, že bude pronajmuta i část p.p.č. 747/3.

**Návrh usnesení č. RO/259/34/2017**

Rada obce **schvaluje** uzavření nájemní smlouvy na p.p.č. 405/4 a část p.p.č.747/3 v k.ú. Všelibice za cenu 3,- Kč za 1 m<sup>2</sup> a za rok o výměře 228m<sup>2</sup> s Romanem Chladným, nar. 10.4.1972, bytem Všelibice 27, 43 48 Všelibice, na dobu neurčitou a **pověřuje** starostku k jejímu podpisu.

Hlasování: pro 5 / proti 0 / zdrželi se 0 /

**Usnesení č. RO/259/34/2017 bylo schváleno.**

Paní Trávníková má zájem o pronájem části pozemku 981/2 v k.ú. Všelibice za cenu 3,- Kč za 1 m<sup>2</sup> a za rok o výměře 280 m<sup>2</sup>.

**Návrh usnesení č. RO/260/34/2017**

Rada obce **schvaluje** uzavření nájemní smlouvy na část p.p.č. 981/2 v k.ú. Všelibice za cenu 3,- Kč za 1 m<sup>2</sup> a za rok o výměře 280 m<sup>2</sup> s Jaroslavou Trávníkovou, nar. 30.6.1953, bytem Tylova 197/16, 46007 Liberec 7, na dobu neurčitou a **pověřuje** starostku k jejímu podpisu.

Hlasování: pro 5 / proti 0 / zdrželi se 0 /

**Usnesení č. RO/260/34/2017 bylo schváleno.**

Starostka seznámila členy rady s žádostí pana Häckela o odkup pozemků, které jsou předmětem výše uvedené nájemní smlouvy a dále část p.p.č. 1373/1 v k.ú. Benešovice u Všelibic.

**Návrh usnesení č. RO/261/34/2017**

Rada obce po projednání **bere na vědomí a doporučuje ZO** se touto žádostí zabývat.

Hlasování: pro 5 / proti 0 / zdrželi se 0 /

**Usnesení č. RO/261/34/2017 bylo schváleno.**

Starostka seznámila členy rady s žádostí pana Chladného o odkup pozemku p.č. 405/4 v k.ú. Všelibice.

**Návrh usnesení č. RO/262/34/2017**

Rada obce po projednání **bere na vědomí a doporučuje ZO** se touto žádostí zabývat.

Hlasování: pro 5 / proti 0 / zdrželi se 0 /

**Usnesení č. RO/262/34/2017 bylo schváleno.**

Rada obce projednala vyhlášení záměru pronájmu části pozemku 479/1 v k.ú. Přibyslavice u Všelibic ve výměře 255 m<sup>2</sup> za částku 3,- Kč/1m<sup>2</sup>/ rok. Jedná se o zahradu u nemovitosti Vrtky č.p. 8.

**Návrh usnesení č. RO/262/34/2017**

Rada obce po projednání **souhlasí** s vyhlášením záměru pronájmu části pozemku 479/1 v k.ú. Přibyslavice u Všelibic ve vlastnictví obce Všelibice a to za částku 3,- Kč/1m<sup>2</sup>/ rok ve výměře 255 m<sup>2</sup>.

Hlasování: pro 5 / proti 0 / zdrželi se 0 /

**Usnesení č. RO/262/34/2017 bylo schváleno.**

Dále se rada obce bude zabývat možností pronájmu části pozemků v Benešovicích, konkrétní záměr bude vyhlášen až po místním šetření.

**K bodu č. 3:**

Výběr dodavatele podloží pro zastávku na křižovatce

Starostka informovala členy rady o zvoleném postupu při budování podloží pro novou autobusovou čekárnu ve Všelibicích na křižovatce. Starostka oslovila tři dodavatele: Ještědská stavební společnost spol. s r.o., Milan Štancík – zemní práce, Vladimír Jíra – Jírostav. Nejlevnější nabídka byla od pana Vladimíra Jíry, proto stavbu zadala jemu.

**Návrh usnesení č. RO/ 263/34/2017**

Rada obce po projednání **bere na vědomí** informaci o zadání zakázky panu Jírovi a **souhlasí** s realizovaným postupem.

Hlasování: pro 5 / proti 0 / zdrželi se 0 /

**Usnesení č. RO/263/34/2017 bylo schváleno.**

**K bodu č. 4:**

Projednání pronájmu části hospodářské budovy

Podle ústního jednání s panem Martinem Glaserem měl původně zájem o pronájem na dobu pěti let. Nyní je situace taková, že si našel jiný prostor k podnikání a nadále netrvá na pronájmu části hospodářské budovy.

**Návrh usnesení č. RO/264/34/2017**

Rada obce po projednání **bere na vědomí**.

Hlasování: pro 5 / proti 0 / zdrželi se 0 /

**Usnesení č. RO/264/34/2017 bylo schváleno.**

**K bodu č. 5:**

Program obnovy venkova

Starostka informovala o stavu lamp veřejného osvětlení. Máme 185 lamp, 4 druhy. Na některé se už nevyrábí náhradní díly. Pro žádost do programu obnovy venkova bude nutné se rozhodnout do jaké výše budeme chtít investovat, tedy jak velký bude podíl finančních prostředků z obce.

**Návrh usnesení č. RO/265/34/2017**

Rada obce po projednání **bere na vědomí** informace o stavu veřejného osvětlení.

Hlasování: pro 5 / proti 0 / zdrželi se 0 /

**Usnesení č. RO/265/34/2017 bylo schváleno.**

**K bodu č. 6:**

Příprava obecního plesu

Rada obce projednala organizaci obecního plesu. Termín plesu je 4. 3. 2017 od 20.00 hodin. Hrát bude skupina Trhák. Vstupné 150,- Kč. Předtančení je objednané v Taneční škole Ilma Turnov.

**Návrh usnesení č. RO/266/34/2017**

Rada obce po projednání **bere na vědomí** informace o probíhajících přípravách obecního plesu.

Hlasování: pro 5 / proti 0 / zdrželi se 0 /

**Usnesení č. RO/266/34/2017 bylo schváleno.**

**K bodu č. 7:**

Různé

- Starostka informovala o jednání s Krajskou správou silnic Libereckého kraje o nebezpečném úseku krajské silnice na Malčicích v zatáčce – jakmile nebude sníh, proběhne schůzka na místě.
- Dále starostka informovala o ukončení pracovního poměru pana Knorra (na vlastní žádost). Na jeho místo můžeme přijmout dalšího pracovníka na VPP. Druhé místo VPP – čekáme na smlouvu z Úřadu práce.
- Starostka informovala o zájmu občanů z Budíkova uspořádat u příležitosti 520 let od založení Budíkova slavnosti.

Příští RO se uskuteční v úterý 28. 3. 2017.

Na závěr starostka obce Bc. Martina Sluková poděkovala všem členům rady obce za účast na 34. zasedání Rady obce Všelibice a jednání v 19.00 hodin ukončila.

Zapsala: Denisa Jandusová .....

Zápis ověřil: Josef Sadílek .....

.....  
Denisa Jandusová  
místostarostka

.....  
Bc. Martina Sluková  
starostka