

**Zápis z 16. veřejného zasedání obecního zastupitelstva, které se  
konalo ve čtvrtek 17. prosince 2009 v 18 hodin v Kulturním domě  
ve Všelibicích**

Veřejného zasedání se zúčastnilo dle přiložené presenční listiny :

12 členů OZ - omluven p. Česák Zd., p. Zdeněk Lebeda, p. Bohuslav Rybář

1 člen výboru

9 občanů

**PROGRAM:**

1. Zahájení, zpráva o činnosti obecní rady a vyřízení připomínek
2. Interpelace členů obecního zastupitelstva
3. Projednání a schválení rozpočtové změny č. 4
4. Projednání a schválení rozpočtového provizoria obce na rok 2010
5. Zpráva o stavu požární ochrany v obci za rok 2009
6. Různé
7. Diskuse
8. Usnesení a závěr

- 1. Zahájení, zpráva o činnosti obecní rady a vyřízení připomínek** – zasedání zahájil a řídil starosta obce pan Jaroslav Čermák. Přivítal přítomné, konstatoval, že je přítomna nadpoloviční většina členů OZ a je možno usnášet se ve všech bodech navrženého programu. Program uvedený na pozvánce byl jednohlasně schválen.

Podal návrh na volbu návrhové komise pro přípravu usnesení z dnešního zasedání :

předseda : p. Mgr. Milan Tvrzník

členové : p. Denisa Jandusová, p. Ing. Jaroslav Flanderka

Jmenoval : zapisovatelku jednání p. Stanislavu Šámalovou

ověřovatele zápisu : p. Ing. Jiřího Sameše, p. Miloše Müllera

Dále přednesl zprávu o činnosti obecní rady za období od 1. 10. 2009 – 17. 12. 2009

viz. příloha

- 2. Interpelace členů obecního zastupitelstva** : žádné nebyly

- 3. Rozpočtová změna č. 4** – s návrhem seznámila p. St. Šámalová - jedná se o navýšení příjmů o dotace od KULK na hospodaření v lesích – zalesnění ve výši 122 800,- Kč, na zajištění akceschopnosti SDH ve výši 21 259,- Kč a o snížení výdajů o vratky nevyčerpaných prostředků po vyúčtování dotace na volby do EP ve výši 13 895,20 a CzechPoint ve výši 9 991,- Kč a dále o rozpočtová opatření – pouze přesuny mezi jednotlivými položkami – viz příloha

hlasování : 12 -0 - 0

- 4. Projednání a schválení rozpočtového provizoria na 1. čtvrtletí roku 2010** : starosta podal návrh na stanovení rozpočtového provizoria na 1. čtvrtletí roku 2010 ve výši 25 % skutečných provozních výdajů roku 2009. Návrh rozpočtu na rok 2010 bude zpracován během ledna 2010.

hlasování : 12 – 0 - 0

- 5. Zpráva o stavu požární ochrany v obci** : starosta zhodnotil činnost jednotlivých sborů za rok 2009

- 6. Různé:**

**starosta seznámil :**

- a) s návrhem Programu obnovy venkova na rok 2010 - uvedl akce, které by bylo potřeba provést, během roku bude rozhodnuto o prioritních akcích, které budou provedeny na základě získaných finančních prostředků – seznam akcí – viz příloha

hlasování : 12 – 0 – 0

- b) s žádostí p. Josefa a Pavla Koštejných, z Vrtek čp. 4 na odkoupení p.p.č. 635/13 v k.ú. Přibyslavice, jedná se o místní komunikaci, která sousedí s jejich dvorem a v současné době je využívána pouze žadateli, s prodejem bude zastupitelstvo obce souhlasit v případě písemného souhlasu majitelů sousedních pozemků a se zřízením věcného břemene  
p. Jitka Rybářová navrhuje vytyčení cesty, aby byla známá hranice pozemku
- c) s informací o změně jízdního řádu autobusového spojení na lince 540310 – Český Dub - Hodkovice n. Mohelkou - Liberec,
- d) se smlouvou o zajištění dopravní obslužnosti v Libereckém kraji na rok 2010 – naše obec bude hradit příspěvek ve výši 47 260,- Kč hlasování : 12 – 0 – 0
- e) s informací Katastrálního úřadu pro Liberecký kraj, že stavby hasičské zbrojnice na Benešovicích a požární nádrže v Přibyslavicích nejsou vedeny v katastru nemovitostí jako majetek Obce Všelibice, jedná se o stavby na cizím pozemku  
OZ schvaluje vyřazení z evidence majetku obce :  
- stavbu hasičské zbrojnice na Benešovicích v pořizovací ceně 8 347,- Kč a její demolici  
- stavbu požární nádrže v Přibyslavicích v pořizovací ceně 51 408,- Kč  
- stavbu požární nádrže v Benešovicích v pořizovací ceně 53 550,- Kč  
hlasování : 12 – 0 – 0
- f) s návrhem kupní smlouvy na p.p.č. 502/1 o výměře 218 m<sup>2</sup>, p.p.č. 503/2 o výměře 33 m<sup>2</sup> a p.p.č. 502/2 o výměře 79 m<sup>2</sup> v k. ú. Přibyslavice – jedná se o výkup pozemků zasahujících do místní komunikace Lísky – Vrty od vlastníků p. Věry Tvrdkové z Liberce a p. Jaroslava Bartoše z Hrádku nad Nisou, kteří jsou vlastníky každý ve výši jedné poloviny. P. Tvrdková souhlasí s cenou 35,- Kč /m<sup>2</sup> a p. Bartoš požaduje 100,- Kč/m<sup>2</sup>. Rada navrhuje OZ schválení této smlouvy (v případě žádosti o dotaci na opravu komunikace je podmínka být majitelem pozemku)  
p. Ing. Jiří Sameš – nesouhlasí s cenou 100,- Kč/m<sup>2</sup> pro p. Bartoše  
p. Hubert Kovář – nesouhlasí s cenou 100,- Kč/m<sup>2</sup> pro p. Bartoše  
p. Jitka Rybářová souhlasí s cenou 100,- Kč/m<sup>2</sup> pro p. Bartoše  
p. Ing. Jiří Sameš navrhl, aby obec vykoupila pouze ideální polovinu pozemků ve vlastnictví p. Tvrdkové a majetkové vypořádání s p. Bartošem zatím neprováděla  
hlasování o návrhu Ing. J. Sameše : 11 – 0 – 1 (p. Josef Sadílek)
- g) s návrhem kupní smlouvy na p.p.č 1052/6 ost. komunikace o výměře 188 m<sup>2</sup> v k.ú. Všelibice od p. Zdeňka a Ladislavy Česákových, bytem Všelibice čp. 79, za dohodnutou cenu 6 580,- Kč hlasování : 12 - 0 – 0
- h) s návrhem na pořízení 3. změny UPO Všelibice na základě veřejnoprávní smlouvy firmou Investorsko - inženýrská a.s., se sídlem Gorkého 658/15, 460 01 Liberec zastoupené v této záležitosti p. Simonou Petrovičovou  
hlasování : 12 - 0 - 0
- i) s návrhem mandátní smlouvy pro výkon územně plánovacích činností mezi Obcí Všelibice zastoupené starostou p. Jaroslavem Čermákem a Společností Investorsko inženýrskou a.s., zastoupenou Ing. Jaroslavem Makovičkou, předsedou představenstva a p. Pavlem Koudelkou, členem představenstva  
hlasování : 12 – 0 – 0
- j) s návrhem dohody o převzetí dluhu ve výši 87 190,- Kč za zpracování 3. změny UPO dle dodatku č. 1 smlouvy o dílo uzavřené mezi Obcí Všelibice zastoupené starostou p. Jaroslavem Čermákem, jako dlužníkem, paní Janou Fenclovou, bytem Zeleneč, Zátokova 591, jako přejímatelem a Společností Investorsko inženýrskou a.s. jako věřitelem  
hlasování : 12 – 0 – 0  
Obec se k žádosti p. Fenclové na výstavbu roubenky vyjádří kladně a zároveň se nezaváže k výstavbě a úhradě inženýrských sítí k této stavbě (vše bude případně hradit žadatel p. Fenclová).  
p. Jitka Rybářová – navrhuje, aby obec zjistila, zda jí nevyplývají povinnosti zajištění inženýrských sítí a přístupu ke stavbě,

k) s návrhem úpravy úředních hodin na obecním úřadě po dobu vánočních svátků

**7. Diskuze :**

- p. Alena Altmanová se dotazuje, jak to vypadá s 2. změnou UPO, měli žádost na zalesnění pozemku - v UPO došlo k chybnému zákresu vodovodního řadu, kdy to bude opraveno. Připomínka p. Altmanové byla předána na firmu SČVK Vratislavice nad Nisou, která by měla provést zaměření vodovodního řadu na pozemku Altmanových.
- **p. Ing. Slavíková** - jako pracovnice KULK se vrací k územním plánům a uvádí, že se od roku 2009 sleduje zastavěnost obcí, jak jsou využívány pozemky určené k výstavbě dle UPO
- **p. Jana Lanková** – upozorňuje na nutnost opravy výmolu na Benešovicích po výkopu vodovodu na cestě za jejich garáží

**8. Usnesení :**

Návrh na usnesení přečetl p. Mgr. Milan Tvrzník

Zapsala : p. Stanislava Šámalová : .....

Zápis ověřili : p. Miloš Müller : .....

p. Ing. Jiří Sameš : .....

.....  
Mgr. Milan Tvrzník  
zástupce starosty

.....  
Jaroslav Čermák  
starosta