



OBEC VŠELIBICE

Zastupitelstvo obce Všelibice

Zápis č. 9 z veřejného zasedání Zastupitelstva obce Všelibice, které se konalo v úterý 15. září 2015 od 19 hodin v Kulturní místnosti ve Všelibicích.

Veřejného zasedání se zúčastnilo dle přiložené prezenční listiny:

12+1 (později přišel Zdeněk Česák) zvolených členů OZ (omluveni - Dalibor Binter, Ing. Klára Rubášová)

4 občané

Program:

1. Zahájení, zpráva o činnosti obecní rady a vyřízení připomínek
2. Interpelace členů obecního zastupitelstva
3. Projednání prodejů pozemků
4. Projednání pronájmu pozemku
5. Vyhlášení výzvy na zimní údržbu komunikací
6. Projednání smlouvy o dílo
7. Různé
8. Diskuze
9. Závěr

Zahájení zasedání zastupitelstva obce:

Jednání zahájila a řídila Bc. Martina Sluková, starostka. Přivítala přítomné členy zastupitelstva, občany a provedla kontrolu prezenze.

Starostka konstatovala, že je dle prezenční listiny (**viz příloha č. 1**) přítomno 12 zastupitelů, což je nadpoloviční většina členů zastupitelstva obce a zastupitelstvo je tak schopné přijímat usnesení.

Určila zapisovatelkou p. Janu Sadílkovou. Nikdo neměl jiný návrh.

Dále navrhla ověřovatele zápisu Radka Ludvíka a Mgr. Ondřeje Rybáře.

Návrh usnesení č. ZO/119/9/2015:

Zastupitelstvo obce Všelibice **volí** ověřovatele zápisu Radka Ludvíka a Mgr. Ondřeje Rybáře.

Hlasování: pro 10 / proti 0 / zdrželi se 2 /

Usnesení č. ZO/119/9/2015 bylo schváleno.

Schválení programu jednání Zastupitelstva obce:

Bc. Martina Sluková navrhla přidat do programu body:

- Projednání a schválení Rozpočtového opatření č. 6/2015
- Projednání a schválení Dohody výši příspěvku na provozu MŠ V Českém Dubu
- Potvrzení o přijetí dotace z Operačního programu Životního prostředí
- Schválení Smlouvy o poskytnutí účelové dotace z dotačního fondu Libereckého kraje

Návrh usnesení č. ZO/120/9/2015:

Zastupitelstvo obce Všelibice **schvaluje** upravený program veřejného zasedání.

Hlasování: pro 12 / proti 0 / zdrželi se 0 /

Usnesení č. ZO/120/9/2015 bylo schváleno.

V 19:08 hodin se dostavil zastupitel Zdeněk Česák, přítomno 13 zastupitelů.

1. Starostka obce přečetla zprávu o činnosti rady obce Všelibice za období 23.6. – 14.9.2015 (**viz příloha č. 2**)

Připomínky z minulého VZOZ (konaného 22.6.2015):

- Ing. Magdaléna Slavíková žádala o předložení plnění rozpočtu. Zastupitelé obdrželi e-mailem.
- Pan Václav Růta se dotazoval na granty pro místní spolky. Touto otázkou se zabývalo ZO na pracovní poradě. A bude se veřejně projednávat na příštím zasedání zastupitelstva obce.
- Pan Filip Kolomazník navrhl Radě obce, aby zvažila pronájem domečku u požární nádrže. Rada projednávala na svém zasedání 29.6.2015 a pro letošní rok pronájem neschválila.
- ██████████ se dotazoval na opravu autobusové čekárny na křižovatce. S majitelem pozemku již bylo jednáno a souhlasí s věcným břemenem na 20 let. S opravou bude možné začít.

2. **Interpelace členů obecního zastupitelstva**

Zdeněk Česák se zeptal, kolik zájemců se přihlásilo do výběrového řízení o pronájem restaurace v Kulturním domě ve Všelibicích. Starostka odpověděla, že se přihlásil 1 zájemce.

Dále se Zdeněk Česák zeptal, proč nesvítí veřejné osvětlení ve Všelibicích a někdy svítí naopak déle než do půlnoci? Starostka obce odpovídá, že je problém s větví veřejného osvětlení směrem na Podborek a dále. Tam neustále vypadal hlavní jistič. Proto byla upozorněna firma ČEZ Distribuce a.s., aby prořezala stromy. Prořezání bylo společností provedeno. Druhá větev směrem k Budíkovu - tam byly instalovány astronomické spínací hodiny, které si určují čas sepnutí a vypnutí automaticky. Jsou nařízeny aby vypnuly VO ve všední den ve 23.00 h a v pátek a v sobotu v 1.00 h v noci. Lze to nastavit i jinak. Filip Kolomazník sdělil, že se na nastavení zkontroluje.

3. **Projednání a schválení prodeje pozemků ve vlastnictví obce Všelibice:**

- a) Prodej části pozemku p.p.č. 1348/1 v k.ú. Březová u Všelibic, obec Všelibice, LV 1 - ██████████ (**viz příloha č. 3**): starostka obce přečetla žádost o prodeji části pozemku přibližně o 120 m² k umístění vodoměrné šachty, jedná se pozemek u kapličky na Březové. Upozornila, že už dříve se jednalo o věcném břemeni na tomtéž pozemku, taktéž od ██████████. Zdeněk Česák upozornil, že dle vyjádření SČVK lze umístit vodoměrnou šachtu i na pozemek ██████████ přímo u jejich nemovitosti a není třeba obecní pozemek. Starostka upozornila na postup, který by musel po schválení žádosti proběhnout. Zaměřit a oddělit pozemek. Oddělení pozemku by musel schválit Magistrát města Liberec a stavební úřad v Českém Dubu.

Návrh usnesení č. ZO/121/9/2015:

Zastupitelstvo obce Všelibice **schvaluje** Žádost o prodej části pozemku p.p.č. 1348/1, ostatní komunikace, k.ú. Březová u Všelibic, obec Všelibice, LV 1.

Hlasování: pro 0 / proti 12 / zdrželi se 1 /

Usnesení č. ZO/121/9/2015 nebylo schváleno.

- b) Prodej a směna pozemků za účelem legalizace stávajícího stavu používané cesty p.p.č. 1053, ostatní plocha, k.ú. Všelibice, obec Všelibice, LV 1 - ██████████ žádost (**viz příloha č. 4**): starostka citovala ze žádosti, upozornila opět na postup při prodeji pozemků popsany výše a dále by se musela do územního plánu obce Všelibice zavést nová cesta.

Mgr. Ondřej Rybář navrhl upravit usnesení o větu „a následnému prodeji a směně“.

Návrh usnesení č. ZO/122/9/2015:

Zastupitelstvo obce Všelibice **souhlasí** se zaměřením části p.p.č.1053, ostatní komunikace, k.ú. Všelibice, obec Všelibice, LV 1 a části p.p.č. 368/1, trvalý travní porost, k.ú. Všelibice, ve vlastnictví [REDAKCE] tak aby mohlo dojít k jejich rozdělení a následnému prodeji a směně.

Hlasování: pro 13 / proti 0 / zdrželi se 0 /

Usnesení č. ZO/122/9/2015 bylo schváleno.

- c) Prodej části pozemku p.p.č. 686/1 v k.ú. Benešovice u Všelibic, obec Všelibice, LV 1 – [REDAKCE] (viz příloha č. 5): starostka obce přečetla žádost o prodeji části pozemku přibližně o 500 m² k narovnání stávajícího stavu. Jitka Rybářová upozornila, že na obecních pozemcích stojí zděné budovy. Ing. Slavíková navrhuje stanovit při prodeji cenu za 1 m². Filip Kolomazník řekl, že cena za 1 m² se pohybuje dle věstníku 50,-Kč až 100,- Kč.

Mgr. Ondřej Rybář navrhl cenu 100,- /1 m²

Návrh usnesení č. ZO/123/9/2015

Zastupitelstvo obce Všelibice **souhlasí** s cenou při prodeji části pozemku p.p.č. 686/1, trvalý travní porost, k.ú. Benešovice u Všelibic, obec Všelibice, LV 1 za 1 m², která činí 100,-Kč.

Hlasování: pro 5 / proti 5/ zdrželi se 3 /

Usnesení č. ZO/123/9/2015 nebylo schváleno.

Filip Kolomazník navrhl cenu 50,-/1m².

Návrh usnesení č. ZO/124/9/2015

Zastupitelstvo obce Všelibice **souhlasí** s cenou při prodeji části pozemku p.p.č. 686/1, trvalý travní porost, k.ú. Benešovice u Všelibic, obec Všelibice, LV 1 za 1 m², která činí 50,-Kč.

Hlasování: pro 4 / proti 7 / zdrželi se 2 /

Usnesení č. ZO/124/9/2015 nebylo schváleno.

Mgr. Ondřej Rybář navrhl pověřit starostku k jednání s [REDAKCE] k zjištění nabídkové ceny za 1 m².

Návrh usnesení č. ZO/125/9/2015

Zastupitelstvo obce Všelibice **pověřuje** starostku obce k jednání s [REDAKCE] k zajištění nabídkové ceny za 1 m² při prodeji části pozemku p.p.č. 686/1, trvalý travní porost, k.ú. Benešovice u Všelibic, obec Všelibice, LV 1.

Hlasování: pro 13 / proti 0 / zdrželi se 0 /

Usnesení č. ZO/125/9/2015 bylo schváleno.

- d) Prodej pozemku p.p.č. 1054, ostatní komunikace, k.ú. Všelibice, obec Všelibice, LV 1, výměra 86 m² (Budíkov) – [REDAKCE] (viz příloha č. 6): starostka přečetla žádost a upřesnila situaci, kde by mohlo by dojít k vydržení pozemku, hranice pozemků se nezměnily . Proto navrhla konzultovat věc s právníkem.

Návrh usnesení č. ZO/126/9/2015

Zastupitelstvo obce Všelibice **pověřuje** starostku obce k jednání s právním zástupcem k posouzení situace u pozemku p.p.č. 1054, ostatní komunikace, k.ú. Všelibice ,obec Všelibice, LV 1.

Hlasování: pro 13 / proti 0 / zdrželi se 0 /

Usnesení č. ZO/126/9/2015 bylo schváleno.

4. **Projednáání pronájmu části pozemku p.p.č. 1314, ostatní komunikace, k.ú. Malčice u Všelibic, obec Všelibice, LV 1 - [REDAKCE] (viz příloha č. 7):** starostka upozornila, že o tomto pozemku už bylo jednáno. Jedná se o pronájem části pozemku ostatní komunikace a nebo o přeložení cesty na p.p.č. 24, zahrada, k.ú. Malčice u Všelibic ve vlastnictví [REDAKCE].

Návrh usnesení č. ZO/127/9/2015:

Zastupitelstvo obce Všelibice **zamítá** žádost o pronájem části pozemku p.p.č. 1314, ostatní komunikace, k.ú. Malčice u Všelibic, obec Všelibice, LV 1 a přeložení místní komunikace na pozemek p.p.č. 24, zahrada, k.ú. Malčice u Všelibic, ve vlastnictví [REDAKCE].

Hlasování: pro 13/ proti 0 / zdrželi se 0 /

Usnesení č. ZO/127/9/2015 bylo schváleno.

6. **Projednáání smlouvy o dílo (viz příloha č. 8) :** starostka předložila Smlouvu o dílo na projektovou dokumentaci k žádosti o dotaci na realizaci projektu Protipovodňová opatření obce Všelibice v rámci operačního programu Životní prostředí (bezdrátový rozhlas).

Mgr. Ondřej Rybář – upozornil, tato investice bude v budoucnu ztrácet na hodnotě, využití rozhlasu není moc velké a v případech nouze je možnost informovat občany jinak. Všelibice jsou malá obce a je větší využití pro rozesílání SMS zpráv. Dále se zeptal, zda by šla opravit jen část stávajících kabelů? Nelze, je to ve stavu neopravitelnosti. Musela by se znovu vybudovat větší část vedení.

Václav Růta – nelíbí se mu způsob předložení smlouvy, zdá se to neprůhledné, není projekt ani není zatím známa žádná výše dotace. Chybí konkurenční nabídka.

Starostka obce - v období krize se může stát, že mobilní síť bude vypnuta a nebude možnost rozesílat SMS zprávy a obec má povinnost plošně informovat občany o krizové situaci. Dále upozornila, že na akci zhotovení bezdrátového rozhlasu bude vypsáno výběrové řízení a tato smlouva se týká pouze dokumentace k dotaci.

Jitka Rybářová – sdělila, že senioři mají problém s SMS zprávami.

Starostka informovala o nutnosti mít záložní zdroje – akumulátory, mají výdrž cca 5 let.

Mgr. Ondřej Rybář – nutnost zakoupit po 5 letech nové akumulátory, další výdaj. Kolik by stál samostatný digitální povodňový plán a zda by se nevyplatilo, nechat si jej zpracovat?

Starostka také informovala, že akce by se uskutečnila až v roce 2016.

Návrh usnesení č. ZO/128/9/2015:

Zastupitelstvo obce Všelibice **schvaluje** podání žádosti o dotaci z Operačního programu Životního prostředí 2014 – 2020, prioritní osy 1, SC 1.4 - na akci Protipovodňová opatření obce Všelibice .

Hlasování: pro 9/ proti 3 / zdrželi se 1/

Usnesení č. ZO/128/9/2015 bylo schváleno.

Návrh usnesení č. ZO/129/9/2015:

Zastupitelstvo obce Všelibice **schvaluje** Smlouvu o dílo s firmou ENVIPARTNER, s.r.o. a pověřuje starostku k jejímu podpisu.

Hlasování: pro 9/ proti 0 / zdrželi se 4/

Usnesení č. ZO/129/9/2015 bylo schváleno.

- 5. Projednání vyhlášení výzvy na zimní údržbu komunikací:** starostka objasnila, jak to fungovalo v období minulé zimy. Václav Růta upozornil, aby se těm, kdo budou provádět zimní údržbu důrazně sdělilo, aby v minimální míře používali řetězy, protože poškozují komunikace. Filip Kolomazník navrhl vyhlásit výzvy dvě. První výzva na zimní údržbu komunikací na Všelibicku a druhá výzva na zimní údržbu komunikací na Vrtecku.

Návrh usnesení č. ZO/130/9/2015:

Zastupitelstvo obce Všelibice **schvaluje** vyhlášení výzvy na zimní údržbu komunikací 2015 - 2016 v lokalitě Všelibicka.

Hlasování: pro 12/ proti 1 / zdrželi se 0 /

Usnesení č. ZO/130/9/2015 bylo schváleno.

Návrh usnesení č. ZO/131/9/2015:

Zastupitelstvo obce Všelibice **schvaluje** vyhlášení výzvy na zimní údržbu komunikací 2015 – 2016 v lokalitě Vrtecka.

Hlasování: pro 13/ proti 0 / zdrželi se 0 /

Usnesení č. ZO/131/9/2015 bylo schváleno.

- 7. Projednání Rozpočtového opatření č. 6/2015 (viz příloha č.9):**

Návrh rozpočtového opatření přečetla Jana Sadílková. Jedná se o navýšení příspěvku na provoz MŠ v Českém Dubu a navýšení rozpočtu na údržbu zeleně.

Návrh usnesení č. ZO/132/9/2015:

Zastupitelstvo obce Všelibice **schvaluje** rozpočtové opatření č. 6/2015.

Hlasování: pro 13 / proti 0 / zdrželi se 0 /

Usnesení č. ZO/132/9/2015 bylo schváleno.

- 8. Projednání a schválení Dohody o výši příspěvku na provoz Mateřské školky v Českém Dubu (viz příloha č.10):**

Obec má 5 přijatých dětí do MŠ v Českém Dubu. Na jedno dítě příspěvek 5 000,- Kč.

Návrh usnesení č. ZO/133/9/2015:

Zastupitelstvo obce Všelibice **schvaluje** Dohodu o výši příspěvku na provoz Mateřské školy v Českém Dubu a pověřuje starostku k jejímu podpisu.

Hlasování: pro 13 / proti 0 / zdrželi se 0 /

Usnesení č. ZO/133/9/2015 bylo schváleno.

9. **Projednáání Potvrzení o přijetí Rozhodnutí o přijetí dotace z Operačního programu Životní prostředí (viz příloha č. 11):** týká se dotace na akci Separace a svoz bioodpadu v obci Všelibice.

Návrh usnesení č. ZO/134/9/2015:

Zastupitelstvo obce Všelibice **potvrzuje** přijetí Rozhodnutí o poskytnutí dotace včetně příloh z Ministerstva životního prostředí na realizaci akce Separace a svoz bioodpadu v obci Všelibice vedené pod identifikačním číslem EIS IS SFZP 15249784.

Hlasování: pro 13 / proti 0 / zdrželi se 0 /

Usnesení č. ZO/134/9/2015 bylo schváleno.

10. **Projednáání a schválení Smlouvy o poskytnutí účelové dotace z Dotačního fondu LK (viz příloha č.12):** Starostka obce upozornila, že se to týká části oprav místních komunikací provedených v roce 2014.

Návrh usnesení č. ZO/135/9/2015:

Zastupitelstvo obce Všelibice **schvaluje** Smlouvu o poskytnutí účelové dotace z Dotačního fondu Libereckého kraje č. OLP/2424/2015.

Hlasování: pro 13 / proti 0 / zdrželi se 0 /

Usnesení č. ZO/135/9/2015 bylo schváleno.

11. Různé:

- a) Starostka obce sdělila informace o probíhající těžbě dřeva na Jelínce.
- b) Starostka obce poukázala na Upozornění k odstranění a okleštění stromů a jiných porostů od firmy ČEZ Distribuce a.s. Zásah do porostu by měl proběhnout v období vegetačního klidu do 15. listopadu tohoto roku.
- c) Starostka obce informovala o povinném očkování psů, které se uskuteční ve středu 14. října 2015 a náhradní termín očkování je v pondělí 19. října 2015.
- d) Starostka obce upozornila na Sběr nebezpečných složek komunálního odpadu, který proběhne v sobotu 21. listopadu 2015 v obcích Roveň, Všelibice, Malčice a Vrtky.
- e) Starostka obce přečetla zprávu o možnosti získat dotaci na rekultivace lesních cest. Tato dotace ale probíhá v režimu de-minimis a obec ještě nemůže požádat o tyto dotace.
- f) Václav Růta - se dotázal, zda nový nájemce v restauraci KD Všelibice má zájem o byt? Starostka odpověděla, že byt bude pronajat od nového roku.
- g) Josef Lebeda – zeptal se, v jaké fázi se nachází žádost občanů z Podborku na zhotovení zpevněné cesty. Starostka odpověděla, že zatím nemá žádost v písemné formě. Ale zajímala se o jaké pozemky by se jednalo: část pozemků je orná půda a muselo by se žádat o vyjmutí z orné půdy. A předběžně se dotazovala i na cenu zhotovení cesty : cca se jedná o částku 750 tisíc Kč až 1mil Kč.
- h) Václav Růta – upozornil, že není vhodné sypat frézovanku, určenou na opravu silnic, na komunikaci ke kapliče ve Všelibicích. Protože při nabírání materiálu se poškozuje povrch silnice.
- i) Rybářová Jitka – dotázala se, zda by se nedala srovnat cesta k [REDAKCE] v Přibyslavicích – starostka obce to zjistí a podá informaci.
- j) Starostka obce informovala o umístění a využití frézovanky.

Starostka obce schůzi ukončila v 21.31 hod.
Všelibice, 15. září 2015

Zapsala: Jana Sadílková

Zápis ověřili: Radek Ludvík

Mgr. Ondřej Rybář

.....
Denisa Jandusová
Místostarostka

.....
Bc. Martina Sluková
Starostka