



Zápis č. 10
z veřejného zasedání Zastupitelstva obce Všelibice,
které se konalo v pondělí 24. června 2024 od 19:00 hodin v Kulturním domě ve Všelibicích.

Veřejného zasedání se zúčastnilo dle přiložené prezenční listiny:
13 zvolených členů OZ (omluveni Jiří Hansal, Magdaléna Slavíková)
4 občané

Program:

1. Zahájení, zpráva o činnosti obecní rady a vyřízení připomínek
2. Majetkové operace
3. Projednání inventarizační zprávy 2023
4. Zpráva o výsledku přezkoumání hospodaření za rok 2023
5. Projednání účetní závěrky za rok 2023
6. Projednání závěrečného účtu za rok 2023
7. Dotační tituly
8. Rozpočtové opatření č. 4/2024
9. Různé

Zahájení zasedání zastupitelstva obce:

Jednání zahájila a řídila Martina Sluková, starostka. Přivítala přítomné členy zastupitelstva, občany a provedla kontrolu presence.

Starostka konstatovala, že je dle prezenční listiny (**viz příloha č. 1**) přítomno 13 zastupitelů, což je nadpoloviční většina členů zastupitelstva obce a zastupitelstvo je tak schopné přijímat usnesení. Určila zapisovatelku Janu Sadílkovou a navrhla ověřovatele zápisu Josefa Lebedu a Kláru Rubášovou.

Návrh usnesení č. ZO/94/10/2024

Zastupitelstvo obce Všelibice **volí** ověřovatele zápisu Josefa Lebedu a Kláru Rubášovou.

Hlasování: pro 13/ proti 0 / zdrželi se 0 /

Usnesení č. ZO/94/10/2024 bylo schváleno.

Pro: Adam, Binter, Česák, Jandusová, Kolomazník, Lebeda, Rubášová, Růta, Rybář, Rybářová, Sadílek, Sluková, Želechovská

Proti:

Zdržel/a/ se:

Schválení programu jednání zastupitelstva obce:

Martina Sluková přednesla program tak, jak byl uveřejněn na pozvánce.

Návrh usnesení č. ZO/95/10/2024:

Zastupitelstvo obce Všelibice **schvaluje** program veřejného zasedání.

Hlasování: pro 13/ proti 0 / zdrželi se 0 /

Usnesení č. ZO/95/10/2024 bylo schváleno.

Pro: Adam, Binter, Česák, Jandusová, Kolomazník, Lebeda, Rubášová, Růta, Rybář, Rybářová, Sadílek, Sluková, Želechovská

Proti:

Zdržel/a/ se:

1. Zpráva o činnosti rady obce Všelibice (viz příloha č. 2):

Starostka obce přečetla zprávu o činnosti Rady obce Všelibice za období 16. 4. 2024 – 24. 6. 2024.

Připomínky z minulého VZOZ:

Žádné nebyly.

2. Majetkové operace:

- a) **Směna pozemku (viz příloha č. 3)** – Starostka obce navrhuje zrušit usnesení č. ZO/39/3/2023 o schválení Směnné smlouvy s majiteli pozemků Lukášem Němcem a Kateřinou Němcovou. Smlouva byla připravena, ale nebyla podepsána. V mezidobí došlo ke změně vlastníků. Bude se vyhotovovat nová Směnná smlouva na p.p.č. 476/26 k.ú. Přibyslavice, ostatní plocha, výměra 1 m² a nově vzniklá p.p.č. 478/4 k.ú. Přibyslavice, ostatní plocha, výměra 19 m², celkem o výměře 20 m² ve vlastnictví Lukáše Němce za nově vzniklou p.č. 479/9 k.ú. Přibyslavice, zahrada o výměře 20 m², ve vlastnictví Obce Všelibice. Směnná smlouva bude bez doplatku a náklady na vklad do KN zaplatí obec Všelibice.

Návrh usnesení č. ZO/96/10/2024:

Zastupitelstvo obce Všelibice **ruší** usnesení zastupitelstva obce Všelibice č. ZO/39/3/2023 ze dne 13. 2. 2023.

Hlasování: pro 13 / proti 0 / zdrželi se 0 /

Usnesení č. ZO/96/10/2024 bylo schváleno.

Pro: Adam, Binter, Česák, Jandusová, Kolomazník, Lebeda, Rubášová, Růta, Rybář, Rybářová, Sadílek, Sluková, Želechovská

Proti:

Zdržel/a/ se:

Návrh usnesení č. ZO/97/10/2024:

Zastupitelstvo obce Všelibice **schvaluje** zveřejnění záměru směny pozemků p.p.č. 476/26 ostatní plocha o výměře 1 m², p.p.č. 478/4 ostatní plocha o výměře 19 m² oboje k.ú. Přibyslavice vlastník Lukáš Němec za pozemek p.p.č. 479/9 zahrada k.ú. Přibyslavice o výměře 20 m², vlastník Obec Všelibice. Obec Všelibice uhradí náklady na vklad do Katastru nemovitostí.

Hlasování: pro 13 / proti 0 / zdrželi se 0 /

Usnesení č. ZO/97/10/2024 bylo schváleno.

Pro: Adam, Binter, Česák, Jandusová, Kolomazník, Lebeda, Rubášová, Růta, Rybář, Rybářová, Sadílek, Sluková, Želechovská

Proti:

Zdržel/a/ se:

- b) **Narovnání stavu - pozemky pod komunikací na Benešovicích (viz příloha č. 4):** Vlastníkem pozemků je Ladislav Brož. Je ochoten jednat s obcí o jejich prodeji. Starostka navrhuje zpracovat geometrický plán pozemků, kterých se to týká a to na náklady obce.

Návrh usnesení č. ZO/98/10/2024

Zastupitelstvo obce Všelibice **bere na vědomí** informace o jednání s Ladislavem Brožem ohledně narovnání stavu pozemků pod komunikací na Benešovicích.

Hlasování: pro 13/ proti 0 / zdrželi se 0/

Usnesení č. ZO/98/10/2024 bylo schváleno.

Pro: Adam, Binter, Česák, Jandusová, Kolomazník, Lebeda, Rubášová, Růta, Rybář, Rybářová, Sadílek, Sluková, Želechovská

Proti:

Zdržel/a/ se:

3. Projednání inventarizační zprávy za rok 2023 (viz příloha č. 5):

Ze zprávy citovala členka inventarizační komise Jana Sadílková. Nebyly zjištěny inventarizační rozdíly.

Návrh usnesení č. ZO/99/10/2024:

Zastupitelstvo obce Všelibice po projednání **bere na vědomí** Inventarizační zprávu za rok 2023.

Hlasování: pro 13/ proti 0/ zdrželi se 0/

Usnesení č. ZO/99/10/2024 bylo schváleno.

Pro: Adam, Binter, Česák, Jandusová, Kolomazník, Lebeda, Rubášová, Růta, Rybář, Rybářová, Sadílek, Sluková, Želechovská

Proti:

Zdržel/a/ se:

4. Zpráva o výsledku přezkoumání hospodaření za rok 2023 (viz příloha č. 6):

Starostka obce seznámila zastupitele a veřejnost se Zprávou o výsledku přezkoumání hospodaření obce Všelibice za rok 2023 (byla zveřejněna na úřední desce i na webových stránkách obce Všelibice v termínu od 15. 4. 2023).

Audit konstatoval, že v roce 2023 proběhla náprava pochybení ve vyplacených odměnách zastupitelů za měsíc září 2022. Členům zastupitelstva byla odměna vyplacena v nesprávné výši. Starostka obce na základě tohoto zjištění ukončila smlouvu na zpracování mezd s externí firmou Rohla a uzavřela smlouvu novou s firmou Prosiro s.r.o. Tato firma přepočítala na žádost starostky odměny a mzdy od září 2022. Náprava proběhla v odměnách za měsíc duben 2023.

Žádné chyby a nedostatky v hospodaření obce za rok 2023 audit neshledal.

Návrh usnesení č. ZO/100/10/2024:

Zastupitelstvo obce Všelibice **schvaluje** Zprávu o výsledku přezkoumání hospodaření za rok 2023.

Hlasování: pro 13/ proti 0/ zdrželi se 0/

Usnesení č. ZO/100/10/2024 bylo schváleno.

Pro: Adam, Binter, Česák, Jandusová, Kolomazník, Lebeda, Rubášová, Růta, Rybář, Rybářová, Sadílek, Sluková, Želechovská

Proti:

Zdržel/a/ se:

5. Projednání účetní závěrky za rok 2023 (viz příloha č. 7):

K účetní závěrce se vyjádřila účetní Jana Sadílková. Uvedla, že účetní závěrka podává věrný a poctivý obraz účetnictví a finanční situace účetní jednotky. Součástí účetní závěrky jsou výkazy: Rozvaha k 31. 12. 2023, Příloha k rozvaze k 31. 12. 2023 a Výkaz zisků a ztrát k 31. 12. 2023. Výkazy byly ke shlednutí v elektronické podobě.

Návrh usnesení č. ZO/101/10/2024:

Zastupitelstvo obce Všelibice **schvaluje** účetní závěrku za rok 2023.

Hlasování: pro 13/ proti 0/ zdrželi se 0/

Usnesení č. ZO/101/10/2024 bylo schváleno.

Pro: Adam, Binter, Česák, Jandusová, Kolomazník, Lebeda, Rubášová, Růta, Rybář, Rybářová, Sadílek, Sluková, Želechovská

Proti:

Zdržel/a/ se:

6. Projednání závěrečného účtu za rok 2023 (viz příloha č. 8):

Návrh Závěrečného účtu obce Všelibice byl zveřejněn na úřední desce i na webových stránkách od 19. 4. 2024. Návrh Závěrečného účtu obce Všelibice přečetla Jana Sadílková. Žádné dotazy nebyly.

Návrh usnesení č. ZO/102/10/2024:

Zastupitelstvo obce Všelibice **uděluje souhlas** s celoročním hospodařením **bez výhrad a schvaluje** Závěrečný účet obce Všelibice za rok 2023.

Hlasování: pro 13/ proti 0/ zdrželi se 0/

Usnesení č. ZO/102/10/2024 bylo schváleno.

Pro: Adam, Binter, Česák, Jandusová, Kolomazník, Lebeda, Rubášová, Růta, Rybář, Rybářová, Sadílek, Sluková, Želechovská

Proti:

Zdržel/a/ se:

7. Dotační tituly (viz příloha 9):

Starostka obce informovala zastupitele, že Ministerstvo pro místní rozvoj ČR, které spravuje Integrovaný regionální operační program (IROP), dne 31. 1. 2024 vyhlásil 101. výzvu IROP - Sociální bydlení II. – SC 4.2 (MRR). Výzva je určena na podporu zlepšení kvality a dostupnosti sociálního bydlení. Výzva je pro projekty na území méně rozvinutých regionů (MRR).

Výzva je ze specifického cíle 4.2, který je zaměřen na sociální infrastrukturu. Příjemce může díky této výzvě získat podporu na pořízení bytů, bytových domů i nebytových prostor a jejich adaptaci pro potřeby sociálního bydlení. Pomůže také s pořízením nezbytného základního vybavení. Byty jsou určeny pro osoby, které v důsledku nepříznivých životních okolností nemají přístup k bydlení a jsou schopné plnit povinnosti vyplývající z nájemního bydlení. Tuto dotaci by chtěla starostka použít na rekonstrukci objektu Vrtky č.p. 8. Byli jsme podpořeni ve výzvě 25. IROP - Sociální bydlení - SC 4.2 (MRR). Žádost v tomto programu zatím ponecháme.

Návrh usnesení č. ZO/103/10/2024:

Zastupitelstvo obce pro projednání **vyjadřuje** souhlas s předloženým projektem k žádosti o dotaci do IROP k 101. výzvě IROP – Sociální bydlení I. – SC 4.2 (MMR).

Hlasování: pro 13 / proti 0 / zdrželi se 0 /

Usnesení č. ZO/103/10/2024 bylo schváleno.

Pro: Adam, Binter, Hansal, Jandusová, Kolomazník, Lebeda, Rubášová, Rybář, Rybářová, Sadílek, Sluková, Želechovská

Proti:

Zdržel/a/ se:

Návrh usnesení č. ZO/104/10/2024:

Zastupitelstvo obce pro projednání **bere na vědomí** informaci k žádosti o dotaci do 25. IROP - Sociální bydlení – SC 4.2 (MRR).

Hlasování: pro 13 / proti 0 / zdrželi se 0 /

Usnesení č. ZO/104/10/2024 bylo schváleno.

Pro: Adam, Binter, Hansal, Jandusová, Kolomazník, Lebeda, Rubášová, Rybář, Rybářová, Sadílek, Sluková, Želechovská

Proti:

Zdržel/a/ se:

8. Rozpočtové opatření č. 4/2024 (viz příloha č. 10):

Návrh rozpočtového opatření přečetla Jana Sadílková.

Příjem rozpočtu byl navýšen o dotaci na Volby do Evropského parlamentu 2024 ve výši 64.000 Kč, dále o příjem dotace na Zpracování energetické koncepce ve výši 427.500 Kč. Dále byla snížena dotace na výkon státní správy dle skutečnosti o 25 Kč. Celkové navýšení příjmů o 491.475 Kč.

Financování příjmů 427.525 Kč.

Výdaj rozpočtu byl navýšen o výdaje na volby do EP 2024 ve výši 64.000 Kč. Z paragrafu 3612 Bytové hospodářství Vrtky 8 převádíme 4.209.060 Kč na paragrafy MŠ Všelibice - příspěvek 70.000 Kč, HZ Březová - oprava střechy 50.000 Kč, kultura 400.000 Kč, kuchyně KD Všelibice a pohostinství Lísky 17 – projekty 200.000 Kč, vnitřní správa - pořízení elektronické úřední desky a počítače 200.000 Kč, komunální rozvoj – pořízení komunální techniky (nákup vozidla) 2.000.000 Kč, požární ochrana – pořízení zásahových obleků s dotací 165.560 Kč, oprava vozidla CAS s dotací 600.000 Kč, rekonstrukce garáže v HZ Všelibice s dotací 170.000 Kč, péče o vzhled obce – ošetření stromů s dotací 93.500 Kč, využívání a zneškodňování komunálních odpadů – nákup kompostérů s dotací 260.000 Kč. Celkem navýšení výdajů o 64.000 Kč. Financování výdajů 0 Kč. Celkem financování 427.525 Kč.

Návrh usnesení č. ZO/105/10/2024:

Zastupitelstvo obce Všelibice **schvaluje** Rozpočtové opatření č. 4/2024.

Hlasování: pro 13/ proti 0/ zdrželi se 0/

Usnesení č. ZO/105/10/2024 bylo schváleno.

Pro: Adam, Binter, Hansal, Jandusová, Kolomazník, Lebeda, Rubášová, Rybář, Rybářová, Sadílek, Sluková, Želechovská

Proti:

Zdržel/a/ se:

9. Různé:

- Starostka obce informovala, že obec Všelibice získala v soutěži Vesnice roku Zlatou stuhu, se kterou je spojena finanční odměna z Ministerstva pro místní rozvoj ve výši 1 250 000,- Kč a z Krajského úřadu Libereckého kraje 500 000,- Kč. Předávání Zlaté stuhu se bude konat 8. 8. 2024 ve Všelibicích od 16: 00 hodin v Kulturním domě.
V prvním týdnu září nás navštíví celostátní komise soutěže Vesnice roku. Čeká nás prezentace obce Všelibice.
- Ve dnech 6. a 7. 7. 2024 se bude konat tradiční Všelibická pouť. V sobotu 6. 7. se bude konat Putování za pohádkou, večer tradiční posezení s hudbou na terase KD Všelibice. V neděli 7. 7. se koná koncert Plechařinky u Kulturního domu.
- Dne 20. 7. 2024 se bude konat hasičská soutěž Všelibický pohár u hasičské zbrojnice.
- Dne 10. 8. 2024 je naplánován turnaj v badmintonu.
- Zastupitel Zdeněk Česák se dotázal, zda obec bude kupovat nové lavice před kulturní dům. Staré jsou už většinou rozbité. Starostka odpověděla, že jsou objednané 2 ks na zkoušku.
- Zastupitelka Jitka Rybářová upozornila na plný kontejner na plast na Malčicích.
- Zastupitel Michal Adam se dotázal, kdy proběhne oprava děr na silnici u rodinných domů ve Všelibicích. Starostka odpověděla, že překopy silnice má opravit stavitel novostavby. Ten má ve smlouvě uvedení do původního stavu. Ostatní výmoly opraví obec.

Starostka obce schůzi ukončila v 20:03 hod.

Všelibice, 24. června 2024

Zapsala: Jana Sadílková

Zápis ověřili: Josef Lebeda

Klára Rubášová

.....
Bc. Martina Sluková
starostka