



Zápis č. 12
z veřejného zasedání Zastupitelstva obce Všelibice,
kteř se konalo v pondělí 9. prosince 2024 od 19:00 hodin v kulturní místnosti ve Všelibicích.

Veřejného zasedání se zúčastnilo dle přiložené prezenční listiny:

14 zvolených členů OZ (omluvena Jitka Rybářová)

4 občané

Program:

1. Zahájení, zpráva o činnosti obecní rady a vyřízení připomínek
2. Majetkové operace
3. Obecně závazné vyhlášky
4. Projednání systému náležitě péče
5. Zpráva o stavu požární ochrany
6. Projednání převodu pravomocí na radu
7. Územní plán
8. Mateřská škola – zřizovací listina
9. Projednání rozpočtu obce na rok 2025
10. Rozpočtové opatření č. 6/2024
11. Různé

Zahájení zasedání zastupitelstva obce:

Jednání zahájila a řídila Martina Sluková, starostka. Přivítala přítomné členy zastupitelstva, občany a provedla kontrolu presence.

Starostka konstatovala, že je dle prezenční listiny (**viz příloha č. 1**) přítomno 12 zastupitelů, což je nadpoloviční většina členů zastupitelstva obce a zastupitelstvo je tak schopné přijímat usnesení. Určila zapisovatelku Janu Sadílkovou a navrhla ověřovatele zápisu Zdeňka Česáka a Kláru Rubášovou.

Návrh usnesení č. ZO/114/12/2024

Zastupitelstvo obce Všelibice **volí** ověřovatele zápisu Zdeňka Česáka a Kláru Rubášovou.

Hlasování: pro 12/ proti 0 / zdrželi se 0 /

Usnesení č. ZO/114/12/2024 bylo schváleno.

Pro: Adam, Binter, Česák, Jandusová, Kolomazník, Lebeda, Rubášová, Růta, Sadílek, Slavíková, Sluková, Želechovská

Proti:

Zdržel/a/ se:

Schválení programu jednání zastupitelstva obce:

Martina Sluková přednesla program tak, jak byl uveřejněn na pozvánce.

Návrh usnesení č. ZO/115/12/2024:

Zastupitelstvo obce Všelibice **schvaluje** program veřejného zasedání.

Hlasování: pro 12/ proti 0 / zdrželi se 0 /

Usnesení č. ZO/115/12/2024 bylo schváleno.

Pro: Adam, Binter, Česák, Jandusová, Kolomazník, Lebeda, Rubášová, Růta, Sadílek, Slavíková, Sluková, Želechovská

Proti:

Zdržel/a/ se:

1. Zpráva o činnosti rady obce Všelibice (viz příloha č. 2):

Starostka obce přečetla zprávu o činnosti Rady obce Všelibice za období 12. 9. 2024 - 9. 12. 2024.

V 19:05 hod se dostavil zastupitel Jiří Hansal, přítomno 13 zastupitelů.

Připomínky z minulého VZOZ:

Žádné nebyly.

V 19:10 hod se dostavil zastupitel Ondřej Rybář, přítomno 14 zastupitelů.

2. Majetkové operace:

- a) **Směna pozemků mezi obcí a Lukášem Němcem (viz příloha č. 3)** – Starostka obce navrhuje uzavřít Směnnou smlouvu na p.p.č. 476/26 k.ú. Přibyslavice, ostatní plocha, výměra 1 m² a nově vzniklá p.p.č. 478/4 k.ú. Přibyslavice, ostatní plocha, výměra 19 m², dohromady o výměře 20 m² ve vlastnictví Lukáše Němce za nově vzniklou p.č. 479/9 k.ú. Přibyslavice, zahrada o výměře 20 m², ve vlastnictví Obce Všelibice. Směnná smlouva bude bez doplatku a náklady na zhotovení nového geometrického plánu a náklady na vklad do katastru nemovitostí zaplatí obec Všelibice.

Návrh usnesení č. ZO/116/12/2024:

Zastupitelstvo schvaluje Směnnou smlouvu na směnu pozemků p.p.č. 476/264 k.ú. Přibyslavice, ostatní plocha o výměře 1 m², p.p.č. 478/4 k.ú. Přibyslavice, ostatní plocha o výměře 19 m², oboje ve vlastnictví Lukáše Němce za pozemek p.p.č. 479/9 k.ú. Přibyslavice, zahrada o výměře 20 m², vlastník Obec Všelibice. Zastupitelstvo obce Všelibice pověřuje starostku jejím podpisem. Obec Všelibice uhradí náklady na zhotovení nového geometrického plánu na a náklady na vklad do Katastru nemovitostí.

Hlasování: pro 14 / proti 0 / zdrželi se 0 /

Usnesení č. ZO/116/12/2024 bylo schváleno.

Pro: Adam, Binter, Česák, Hansal, Jandusová, Kolomazník, Lebeda, Rubášová, Růta, Rybář, Sadílek, Slavíková, Sluková, Želechovská

Proti:

Zdržel/a/ se:

- b) **Dar obci.** Manželé Karáskovi z Rovně chtějí darovat obci nově oddělený pozemek s lípou p.č. 734/17 v k.ú. Všelibice, trvalý travní porost o výměře 16 m². Starostka uvedla, že náklady na zhotovení nového geometrického plánu a náklady na vklad do katastru nemovitostí uhradí obec Všelibice společně s vlastníkem (viz příloha č. 4).

Návrh usnesení č. ZO/117/12/2024:

Zastupitelstvo obce Všelibice **schvaluje** Darovací smlouvu s Vladimírem Karáskem a Alenou Karáskovou na pozemek p.č. 734/17 k.ú. Všelibice, trvalý travní porost, o výměře 16 m² s tím, že náklady na geometrický plán a vklad do katastru nemovitostí uhradí společně obdarovaný a dárce, každý z jedné poloviny. Zastupitelstvo obce Všelibice **pověřuje** starostku jejím podpisem.

Hlasování: pro 14/ proti 0 / zdrželi se 0 /

Usnesení č. ZO/117/12/2024 bylo schváleno.

Pro: Adam, Binter, Česák, Hansal, Jandusová, Kolomazník, Lebeda, Rubášová, Růta, Rybář, Sadílek, Slavíková, Sluková, Želechovská

Proti:

Zdržel/a/ se:

- c) **Nabídka od firmy Lesy České republiky na odkup pozemků p.č. 883/10, p.č. 883/6, p.č. 860/18, p.č. 860/17, p.č. 860/13** vše vodní plocha v k.ú. Všelibice, tvořící koryto vodního toku Malá Mohelka (viz příloha č. 5). Cena za pozemky bude stanovena na základě ocenění soudním znalcem a veškeré náklady související s prodejem budou hrazeny kupujícím. Starostka obce navrhuje pozemky neprodávat. Jedná se o pozemky v centru obce, které plánuje obec využít.

Návrh usnesení č. ZO/118/12/2024

Zastupitelstvo obce Všelibice Všelibice **nesouhlasí s prodejem** pozemků p.č. 883/10, p.č. 883/6, p.č. 860/18, p.č. 860/17, p.č. 860/13 vše ostatní plocha v k.ú. Všelibice.

Hlasování: pro 14/ proti 0 / zdrželi se 0/

Usnesení č. ZO/118/12/2024 bylo schváleno.

Pro: Adam, Binter, Česák, Hansal, Jandusová, Kolomazník, Lebeda, Rubášová, Růta, Rybář, Sadílek, Slavíková, Sluková, Želechovská

Proti:

Zdržel/a/ se:

d) Narovnání stavu - pozemky pod silnicí na Benešovicích (**viz příloha č. 6**): Vlastníkem pozemků pod komunikací je Ladislav Brož a je ochoten jednat o pozemcích s obcí. Zaměřením se zjistilo, že část nemovitosti pana Brože je na obecních pozemcích. Proto starostka navrhuje směnu pozemků s doplatkem. Pan Brož je vlastníkem nově vyměřených pozemků p.č. 1062/3, orná půda o výměře 506 m², p.č. 1069/5 zahrada o výměře 7 m², p.č. 1067/4 zahrada o výměře 121 m², p.č. 1064/3 zahrada o výměře 31 m², p.č. 1066/2 ostatní plocha o výměře 55 m², st. p.č. 1408 zastavěná plocha o výměře 14 m², celkem o výměře 734 m², vše v k.ú. Benešovice u Všelibic. Obec je vlastníkem nově odděleného pozemku p.č. 1368/2 ostatní plocha o výměře 15 m² v k.ú. Benešovice u Všelibic. Starostka navrhuje vyhlásit záměr směny s doplatkem. Rozdíl ve výměře činí 719m², cena 35,- Kč / 1 m². Rozdíl doplatí obec a dále uhradí zhotovení geometrického plánu a náklady spojené s vkladem do katastru nemovitostí.

Návrh usnesení č. ZO/119/12/2024:

Zastupitelstvo obce Všelibice schvaluje zveřejnění záměru směny pozemků p.č. 1062/3, orná půda o výměře 506 m², p.č. 1069/5 zahrada o výměře 7 m², p.č. 1067/4 zahrada o výměře 121 m², p.č. 1064/3 zahrada o výměře 31 m², p.č. 1066/2 ostatní plocha o výměře 55 m², st. p.č. 1408 zastavěná plocha o výměře 14 m², vše v k.ú. Benešovice u Všelibic, o celkové výměře 734 m², vše v k.ú. Benešovice u Všelibice, vlastníkem Ladislav Brož za pozemek p.č. 168/2 ostatní plocha o výměře 15 m², k.ú. Benešovice u Všelibic, vlastníkem Obec Všelibice s doplatkem. Platí podmínka ceny za 1 m² ve výši 35,- Kč, rozdíl doplatí obec Všelibice. Vklad do katastru nemovitostí a náklady na zaměření zaplatí obec Všelibice.

Hlasování: pro 14 / proti 0 / zdrželi se 0 /

Usnesení č. ZO/119/12/2024 bylo schváleno.

Pro: Adam, Binter, Česák, Hansal, Jandusová, Kolomazník, Lebeda, Rubášová, Růta, Rybář, Sadílek, Slavíková, Sluková, Želechovská

Proti:

Zdržel/a/ se:

3. Obecně závazné vyhlášky (viz příloha č. 7):

OZV o stanovení obecního systému odpadového hospodářství obce Všelibice. Obec je povinna plnit ust. § 59 odst. 2 zákona o odpadech, a to zajistit nejpozději od 1. ledna 2025 místa pro oddělené soustředování textilního odpadu (změna zákona s účinností od 1.1.2025). Tato vyhláška by nahradila vyhlášku Obce Všelibice č. 3/2021 ze dne 13. 12. 2021. Obec má uzavřenou smlouvu s Diakoníí Broumov na sběr textilního odpadu za cenu 2,50 Kč za 1 kg textilního odpadu. Budeme textilní odpad sbírat do pytlů a poté je na náklady obce převážet do Broumova (o náklady na dopravu bychom se dělili s obcí Hlavice, která má také uzavřenou smlouvu s Diakoníí Broumov.

Návrh usnesení č. ZO/120/12/2024:

Zastupitelstvo obce Všelibice schvaluje Obecně závaznou vyhlášku obce Všelibice č. 1/2024 o stanovení obecního systému odpadového hospodářství obce Všelibice.

Hlasování: pro 14 / proti 0 / zdrželi se 0 /

Usnesení č. ZO/120/12/2024 bylo schváleno.

Pro: Adam, Binter, Česák, Hansal, Jandusová, Kolomazník, Lebeda, Rubášová, Růta, Rybář, Sadílek, Slavíková, Sluková, Želechovská

Proti:

Zdržel/a/ se:

Magdaléna Slavíková se se dotázala, zda přibudou ohrádky na odpadové pytle u svozových míst. Zvířata často tyto pytle poškozují. Starostka odpověděla, že do budoucna chce zvýšit počet těchto ohrádek a dřevěné nahradit kovovými.

4. **Projednáni systému náležitě péče (viz příloha č. 8** Lesní odborný hospodář obce Všelibice pan Jarolímek není přítomen, ale tento dokument připravil a cituje z něj paní starostka. Informovala, že není třeba dokument měnit a navrhuje jej schválit v navržené podobě.

Návrh usnesení č. ZO/121/12/2024:

Zastupitelstvo obce Všelibice **schvaluje** dokument Systém náležitě péče v předloženém znění.

Hlasování: pro 14/ proti 0/ zdrželi se 0 /

Usnesení č. ZO/121/12/2024 bylo schváleno.

Pro: Adam, Binter, Česák, Hansal, Jandusová, Kolomazník, Lebeda, Rubášová, Růta, Rybář, Sadílek, Slavíková, Sluková, Želechovská

Proti:

Zdržel/a/ se:

5. **Zpráva o stavu požární ochrany (viz příloha č. 9):**

Velitel výjezdové jednotky Filip Kolomazník přečetl Zprávu o stavu požární ochrany za rok 2024. Informoval, že se zvýšil počet výjezdů za rok oproti minulým letům i kvůli častým větrným bouřím. Hasiči ze Všelibice vyjíždí k zásahům i do sousedních obcí, se kterými máme uzavřené Smlouvy o zajištění požární ochrany (obec Cetenov, obec Hlavice).

Starostka obce poděkovala všem hasičům za jejich práci a obětavost.

Návrh usnesení č. ZO/122/12/2024:

Zastupitelstvo obce Všelibice **bere na vědomí** Zprávu o stavu požární ochrany a schvaluje sazbu za 1 občana ve výši 130,- Kč ke Smlouvě o zabezpečení požární ochrany.

Hlasování: pro 14 / proti 0 / zdrželi se 0/

Usnesení č. ZO/122/12/2024 bylo schváleno.

Pro: Adam, Binter, Česák, Hansal, Jandusová, Kolomazník, Lebeda, Rubášová, Růta, Rybář, Sadílek, Slavíková, Sluková, Želechovská

Proti:

Zdržel/a/ se:

6. **Projednáni převodu pravomocí na Radu obce (viz příloha č. 10):**

Starostka obce navrhla převést dle § 102 odst. 2 písm. a) a § 99 odst. 2 zákona o obcích č. 128/2000 Sb. kompetenci schválit Rozpočtová opatření na Radu obce Všelibice a jen v určitých případech. Starostka předložila návrh usnesení, na základě kterého by Rada obce mohla přijímat rozpočtová opatření do konce roku 2024.

Návrh usnesení č. ZO/123/12/2024:

Zastupitelstvo obce Všelibice schvaluje radě obce provádět změny schváleného rozpočtu obce Všelibice na rok 2024 formou rozpočtového opatření za dodržení těchto podmínek:

- musí být zachován celkový objem příjmů i výdajů obce, případně je možné souvztažné zvýšení příjmů a výdajů o stejnou hodnotu při dodržení ostatních stanovených podmínek,
- provedené rozpočtové opatření nesmí znamenat zvýšení výdajů v budoucích letech,
- veškerá provedená rozpočtová opatření budou předložena zastupitelům obce na nejbližším zasedání
- platnost tohoto usnesení je do 31. 12. 2024.

Hlasování: pro 13 / proti 0 / zdrželi se 1/

Usnesení č. ZO/123/12/2024 bylo schváleno.

Pro: Adam, Binter, Česák, Hansal, Jandusová, Kolomazník, Lebeda, Rubášová, Růta, Sadílek, Slavíková, Sluková, Želechovská

Proti:

Zdržel/a/ se: Rybář

7. Územní plán

Podaný podnět (**viz příloha č. 11**) na změnu územního plánu neobsahuje zadání změny územního plánu a stanoviska Natura a SEA, jedná se o základní podnět a zastupitelstvo o něm v tuto chvíli nebude v souladu s § 109 odst. (5) stavebního zákona rozhodovat. Rozhodovat o něm bude až v rámci schvalování zprávy o uplatňování územního plánu, která musí být schválena do 4 let od vydání územního plánu a následně pravidelně jednou za 4 roky. Zastupitelstvo nyní bere podnět na vědomí.

Návrh usnesení č. ZO/124/12/2024:

Zastupitelstvo obce Všelibice bere na vědomí podnět č. 38 na změnu územního plánu obce Všelibice.

Hlasování: pro 14/ proti 0/ zdrželi se 0 /

Usnesení č. ZO/124/12/2024 bylo schváleno.

Pro: Adam, Binter, Česák, Jandusová, Kolomazník, Lebeda J., Rubášová, Růta, Rybář, Rybářová, Sadílek, Slavíková, Sluková, Želechovská

Proti:

Zdržel/a/ se:

8. Zřizovací listina Mateřské školy Všelibice, příspěvkové organizace (viz příloha č. 12): Starostka obce navrhuje doplnit Zřizovací listinu v doplňkové činnosti o 2 body.

Návrh usnesení č. ZO/125/12/2024:

Zastupitelstvo obce Všelibice **schvaluje** změnu Zřizovací listiny Mateřské školy Všelibice.

Hlasování: pro 14/ proti 0/ zdrželi se 0 /

Usnesení č. ZO/125/12/2024 bylo schváleno.

Pro: Adam, Binter, Česák, Hansal, Jandusová, Kolomazník, Lebeda, Rubášová, Růta, Rybář, Sadílek, Slavíková, Sluková, Želechovská

Proti:

Zdržel/a/ se:

9. Projednání rozpočtu obce Všelibice na rok 2025 (viz příloha č. 13):

Návrh rozpočtu na rok 2025 přečetla starostka obce.

Navržený rozpočet příjmů a výdajů na rok 2024 byl zveřejněn na úřední desce i na www. stránkách obce od 23.11.2024 – 31.12.2024. Navržený rozpočet je schodkový a schodek je hrazen ze zůstatku minulých let.

Celkový rozpočet Příjmů před úpravou: 15 976 000,- Kč.

Celkový rozpočet výdajů před úpravou: 36 344 260,- Kč

Návrh usnesení č. ZO/126/12/2024:

ZO Všelibice **schvaluje** po projednání schodkový rozpočet obce Všelibice na rok 2025.

Hlasování: pro 14/ proti 0 / zdrželi se 0

Usnesení č. ZO/126/12/2024 bylo schváleno.

Pro: Adam, Binter, Česák, Hansal, Jandusová, Kolomazník, Lebeda, Rubášová, Růta, Rybář, Sadílek, Slavíková, Sluková, Želechovská

Proti:

Zdržel/a/ se:

10. Rozpočtové opatření č. 6/2024 (viz příloha č. 14):

Návrh rozpočtového opatření přečetla Jana Sadílková.

Příjem rozpočtu byl navýšen o dotaci – finanční příspěvek na obnovu a výchovu lesních porostů ve výši 51 300,- Kč, dále o příjem dotace - finančního příspěvku na vyhotovení Lesního hospodářského plánu z Krajského úřadu Liberec ve výši 74 844,- Kč, dotaci na rekonstrukci mostku z Krajského úřadu Libereckého kraje – doplatku ve výši 30 000,- Kč, dotaci na nákup kompostérů v I. etapě ve výši 56 001,- Kč. Celkem navýšení příjmů o 212 145,- Kč. Financování příjmy: 212 145,- Kč.

Výdaj rozpočtu – převod z paragrafu 2212 doprava v částce 130 000,- Kč na paragraf 3111 Mateřská škola ve výši 130 000,- Kč na opravu nádrže na ohřev teplé vody. Celkem navýšení výdajů o 0,- Kč. Financování výdaje: 0,- Kč.

Celkem Financování: 212.145 Kč.

Návrh usnesení č. ZO/127/12/2024:

Zastupitelstvo obce Všelibice **schvaluje** Rozpočtové opatření č. 6/2024.

Hlasování: pro 14/ proti 0/ zdrželi se 0/

Usnesení č. ZO/127/12/2024 bylo schváleno.

Pro: Adam, Binter, Česák, Hansal, Jandusová, Kolomazník, Lebeda, Rubášová, Růta, Rybář, Sadílek, Slavíková, Sluková, Želechovská

Proti:

Zdržel/a/ se:

11. Různé:

- Starostka obce informovala, že se dne 18. 1. 2025 koná Hasičský ples, dne 1. 2. 2025 dětský Maškarní bál, dne 22. 2. 2024 Obecní ples.
- Dále informovala, že se 28. 1. 2025 koná v Kulturním domě ve Všelibicích Setkání s Ondřejem Vetchým.
- Růta Václav požádal, aby starostka urgovala opravu silnice přes obec Březovou. Komunikace je obtížně sjízdná, ohrožuje bezpečnost provozu. Dále požádal o prořez křoví okolo krajské silnice.

Na závěr starostka obce popřála příjemné vánoční svátky, hodně štěstí, zdraví a pohodový nový rok 2025.

Starostka obce schůzi ukončila ve 20:12 hod.

Všelibice, 9. prosince 2024

Zapsala: Jana Sadílková

Zápis ověřili: Zdeněk Česák

Klára Rubášová

.....

Martina Sluková
starostka