



Zápis č. 27 ze zasedání Zastupitelstva obce Všelibice

Datum a místo konání: 23. srpna 2022 od 19:00 hodin, kulturní místnost Všelibice

Zasedání se zúčastnilo 12 členů zastupitelstva (omluveni Jiří Hansal, Denisa Jandusová, Ondřej Rybář), 6 občanů

Program:

1. Zahájení, zpráva o činnosti obecní rady a vyřízení připomínek
2. Majetkové operace
3. Územní plán
4. Rozpočtové opáření č. 5/2022
5. Různé

Zahájení zasedání zastupitelstva obce:

Jednání zahájila a řídila Martina Sluková, starostka. Přivítala přítomné členy zastupitelstva, občany a provedla kontrolu prezenze.

Starostka konstatovala, že je dle prezenční listiny (**viz příloha č. 1**) přítomno 12 zastupitelů, což je nadpoloviční většina členů zastupitelstva obce a zastupitelstvo je tak schopné přijímat usnesení. Určila zapisovatelku Janu Sadílkovou a navrhla ověřovatele zápisu Kláru Rubášovou a Hanu Želechovskou.

Návrh usnesení č. ZO/288/27/2022:

Zastupitelstvo obce Všelibice **volí** ověřovatele zápisu Kláru Rubášovou a Hanu Želechovskou.

Hlasování: pro 12/ proti 0 / zdrželi se 0 /

Usnesení č. ZO/288/27/2022 bylo schváleno.

Pro: Binter, Česák, Kolomazník, Lebeda J., Lebeda Z., Müller, Rubášová, Růta, Rybářová, Sadílek, Sluková, Želechovská

Proti:

Zdržel/a/ se:

Schválení programu jednání zastupitelstva obce:

Martina Sluková přednesla program tak, jak byl uveřejněn na pozvánce a navrhla změnu programu – přidání bodu č. 4. Dotační tituly a následné posunutí všech následujících bodů o jednu pozici.

Návrh usnesení č. ZO/289/27/2022:

Zastupitelstvo obce Všelibice **schvaluje upravený** program veřejného zasedání.

Hlasování: pro 12 / proti 0 / zdrželi se 0 /

Usnesení č. ZO/289/27/2022 bylo schváleno.

Pro: Binter, Česák, Kolomazník, Lebeda J., Lebeda Z., Müller, Rubášová, Růta, Rybářová, Sadílek, Sluková, Želechovská

Proti:

Zdržel/a/ se:

1. Zpráva o činnosti rady obce Všelibice (viz příloha č. 2):

Starostka obce přečetla zprávu o činnosti Rady obce Všelibice za období 25. 5. - 23. 8. 2022

Připomínky z minulého VZOZ:

Žádné nebyly.

2. Majetkové operace:

- a) **Směna pozemku (viz příloha č. 3)** – [redacted] směna s obcí, p.p.č. 1008/5 k.ú. Všelibice, ostatní plocha o výměře 340 m² ve vlastnictví Obce Všelibice (podle GP 544-48/2022) za 435/5 k.ú. Přibyslavice, ostatní plocha o výměře 340 m², ve vlastnictví [redacted] (podle GP 192-46/2022). Směnná smlouva bude bez doplatku a náklady na zhotovení nového GP a náklady na vklad do KN se rozdělí napůl.

Záměr směny pozemků byl zveřejněn na úřední desce a www stránkách obce Všelibice od 20. 6. do 6. 7. 2022. Zdeněk Lebeda se dotázal, zda transformátor umístěný na pozemku p.p.č. 435/2 k.ú. Přibyslavice spadá do této směny? Starostka odpověděla, že transformátor stojí na samostatném pozemku, který nepatří [redacted], má jiného majitele.

Návrh usnesení č. ZO/290/27/2022:

Zastupitelstvo obce Všelibice **schvaluje** Směnnou smlouvu na směnu pozemků p.p.č. 1008/5, ostatní plocha o výměře 340 m² k.ú. Všelibice, vlastník obec Všelibice za pozemek p.p.č. 435/5, ostatní plocha o výměře 340 m² k.ú. Přibyslavice, vlastník [redacted]. Směnná smlouva bude bez doplatku a náklady na nový GP a vklad do KN se rozdělí napůl. Zastupitelstvo **pověřuje** starostku jejím podpisem.

Hlasování: pro 12/ proti 0 / zdrželi se 0 /

Usnesení č. ZO/290/27/2022 bylo schváleno.

Pro: Binter, Česák, Kolomazník, Lebeda J., Lebeda Z., Müller, Rubášová, Růta, Rybářová, Sadílek, Sluková, Želechovská

Proti:

Zdržel/a/ se:

- b) **Bezúplatný převod pozemku (viz příloha č. 4)** – Obec Všelibice změnila Územním plánem obce Všelibice charakter pozemku p.p.č. 1004/2, k.ú. Všelibice o výměře 449 m² na veřejnou zeleň a nyní může podat vlastníkovu pozemku (Státní pozemkový úřad) žádost o bezúplatný převod výše uvedeného pozemku do majetku obce Všelibice.

Návrh usnesení č. ZO/291/27/2022:

Zastupitelstvo obce Všelibice **schvaluje** podání Žádosti o bezúplatný převod p.p.č. 1004/2, k.ú. Všelibice o výměře 449 m², zahrada, vlastníkovu pozemku Státnímu pozemkovému úřadu na nového majitele – Obec Všelibice.

Hlasování: pro 12/ proti 0 / zdrželi se 0 /

Usnesení č. ZO/291/27/2022 bylo schváleno.

Pro: Binter, Česák, Kolomazník, Lebeda J., Lebeda Z., Müller, Rubášová, Růta, Rybářová, Sadílek, Sluková, Želechovská

Proti:

Zdržel/a/ se:

3. Územní plán (viz příloha č.5):

Starostka obce informovala zastupitele, že obec obdržela z Magistrátu města Liberec, odbor územního plánování, Zprávu o uplatňování územního plánu Všelibice za období 07/2013–4/2022.

Návrh usnesení č. ZO/292/27/2022:

Zastupitelstvo obce Všelibice po projednání **schvaluje** předloženou Zprávu o uplatňování územního plánu Všelibice ve znění přílohy tohoto usnesení, která je jeho nedílnou součástí.

Hlasování: pro 12/ proti 0/ zdrželi se 0/

Usnesení č. ZO/292/27/2022 bylo schváleno.

Pro: Binter, Česák, Kolomazník, Lebeda J., Lebeda Z., Müller, Rubášová, Růta, Rybářová, Sadílek, Sluková, Želechovská

Proti:

Zdržel/a/ se:

4. **Dotační tituly (viz příloha č. 6):** Starostka obce informovala, že v programu IROP bude v září vyhlášen dotační titul na sociální bydlení. Navrhuje podat dotaci na přestavbu objektu Vrtky č.p. 8 na sociální bydlení se třemi byty. Projekt na přestavbu je už zpracován, a to i s rozpočtem. Ten bude potřeba přepočítat na současné ceny. Není potřeba žádat o stavební povolení.

Návrh usnesení č. ZO/293/27/2022:

Zastupitelstvo obce Všelibice po projednání **souhlasí** s vybudováním sociálních bytů v nemovitosti Vrtky č.p. 8.

Hlasování: pro 12 / proti 0/ zdrželi se 0/

Usnesení č. ZO/293/27/2022 bylo schváleno.

Pro: Binter, Česák, Kolomazník, Lebeda J., Lebeda Z., Müller, Rubášová, Růta, Rybářová, Sadílek, Sluková, Želechovská

Proti:

Zdržel/a/ se:

Návrh usnesení č. ZO/294/27/2022:

Zastupitelstvo obce Všelibice po projednání **schvaluje** podání žádosti o dotaci z programu IROP 2 na realizaci sociálního bydlení v nemovitosti Vrtky č.p. 8.

Hlasování: pro 12 / proti 0/ zdrželi se 0/

Usnesení č. ZO/294/27/2022 bylo schváleno.

Pro: Binter, Česák, Kolomazník, Lebeda J., Lebeda Z., Müller, Rubášová, Růta, Rybářová, Sadílek, Sluková, Želechovská

Proti:

Zdržel/a/ se:

Návrh usnesení č. ZO/295/27/2022:

Zastupitelstvo obce Všelibice po projednání **pověřuje** Radu obce Všelibice administrací akce včetně dotačního řízení souvisejícího s vybudováním sociálních bytů v nemovitosti Vrtky č.p. 8.

Hlasování: pro 12 / proti 0/ zdrželi se 0/

Usnesení č. ZO/295/27/2022 bylo schváleno.

Pro: Binter, Česák, Kolomazník, Lebeda J., Lebeda Z., Müller, Rubášová, Růta, Rybářová, Sadílek, Sluková, Želechovská

Proti:

Zdržel/a/ se:

5. **Rozpočtové opatření č. 5/2022 (viz příloha č. 7):**

Návrh rozpočtového opatření přečetla Jana Sadílková.

Příjem rozpočtu navýšen o dotace na Revitalizaci návsi u kapličky, na veřejně prospěšné práce na 1 osobu, na opravu silnice z Programu obnovy venkova a dotace na ošetření stromů, dále o příspěvek ke zmírnění dopadů zákona o kompenzačním bonusu pro rok 2022, dále o příjem z pojistné události na KIOTI a Gazelle SDH Všelibice, to vše celkem o částku 2.127.923,27 Kč.

Výdaj rozpočtu bude navýšen o výdaje na veřejně prospěšné práce na 1 osobu, na opravu silnic a na ošetření stromů, dále o výdaje na opravu KIOTI a Gazelle SDH Všelibice a o zvýšené výdaje na elektrickou energii, vodu a pohonné hmoty obecního úřadu a kulturu, vše celkem o 721.509, - Kč.

Financování celkem ve výši 1.106.414,27 jde do rezervy.

Návrh usnesení č. ZO/296/27/2022:

Zastupitelstvo obce Všelibice **schvaluje** Rozpočtové opatření č. 5/2022.

Hlasování: pro 12/ proti 0/ zdrželi se 0/

Usnesení č. ZO/296/27/2022 bylo schváleno.

Pro: Binter, Česák, Kolomazník, Lebeda J., Lebeda Z., Müller, Rubášová, Růta, Rybářová, Sadílek, Sluková, Želechovská

Proti:

Zdržel/a/ se:

6. Různé:

- Starostka obce informovala občany, že v pátek 2. 9. 2022 nepůjde elektrický proud v části obce Všelibice a na Rovni od 7.30 od 18.30 hod. V tento den nebude otevřena pobočka pošty ve Všelibicích
- 18. 8. 2022 se v Poniklé konalo vyhlášení vítězů Vesnice roku Libereckého kraje 2022. Naše obce obdržela Bílou stuhu za činnost mládeže. S touto výhrou je spojena peněžní dotace pro obec v hodnotě 600.000, - Kč.
- Zdeněk Lebeda:
 - Upozornil, že kompresor se nekoupil pro dobrovolné hasiče ve Všelibicích, ale pro výjezdovou jednotku.
 - Dále upozornil, že bílá stuha je ocenění za práci s mládeží, se kterou pracuje nejvíc sbor dobrovolných hasičů ve Všelibicích.
 - Dotázal se, jak dopadlo jednání s [redacted] ohledně směny pozemku s obcí. Starostka reagovala: [redacted] nepřistoupil na podmínky směny.
- Zdeněk Česák se otázal, zda se zasíťovaný pozemek považuje za pozemek se stavební činností. Odpověď: Ano považuje.
- Václav Růta upozornil na stav komunikace z Libiče na Březovou. Je ve velmi špatném stavu, její oprava je nutná. Starostka se bude opět informovat u majitele silnice, což je Liberecký kraj.
- Zastupitelka Jitka Rybářová upozornila na nedosypané krajnice u nové silnice do Benešovic. Starostka sdělila, že ještě nedošlo k předání stavby. Teprve následně se budou řešit krajnice.
- Starostka obce poděkovala za přínosnou čtyřletou spolupráci celému zastupitelstvu a upozornila, že se konají 23. a 24. 9. 2022 volby do zastupitelstev obcí.

Starostka obce schůzi ukončila v 20:01 h.

Všelibice, 23. srpna 2022

Zapsala: Jana Sadílková

.....
Bc. Martina Sluková
starostka obce

Zápis ověřili: Klára Rubášová

Hana Želechovská