



Zápis č. 23 ze zasedání Zastupitelstva obce Všelibice

Datum a místo konání: 13.prosince 2021 od 19:00 hodin, KD Všelibice- sál.

Zasedání se zúčastnilo 11 členů zastupitelstva (omluveni Dalibor Binter, Denisa Jandusová, Ondřej Rybář, Hana Želechovská),
1 občan

Program:

1. Zahájení, zpráva o činnosti obecní rady a vyřízení připomínek
2. Majetkové operace
3. Územní plán
4. Obecně závazné vyhlášky obce
5. Projednání systému náležitě péče
6. Projednání rozpočtu obce Všelibice na rok 2022
7. Zpráva o stavu požární ochrany
8. Rozpočtové opáření č. 6/2021
9. Různé

Zahájení zasedání zastupitelstva obce:

Jednání zahájila a řídila Martina Sluková, starostka. Přivítala přítomné členy zastupitelstva, občana a provedla kontrolu prezenze.

Starostka konstatovala, že je dle prezenční listiny (**viz příloha č. 1**) přítomno 10 zastupitelů, což je nadpoloviční většina členů zastupitelstva obce a zastupitelstvo je tak schopné přijímat usnesení. Určila zapisovatelkou Janu Sadílkovou a navrhla ověřovatele zápisu Jiřího Hansala a Josefa Lebedu.

Návrh usnesení č. ZO/236/23/2021:

Zastupitelstvo obce Všelibice **volí** ověřovatele zápisu Jiřího Hansala a Josefa Lebedu.

Hlasování: pro 10 / proti 0 / zdrželi se 0 /

Usnesení č. ZO/236/23/2021 bylo schváleno.

Pro: Hansal, Kolomazník, Lebeda J., Lebeda Z., Müller, Rubášová, Růta, Rybářová, Sadílek, Sluková

Proti

Zdržel/a/ se:

Schválení programu jednání zastupitelstva obce:

Martina Sluková přednesla program tak, jak byl uveřejněn na pozvánce.

V 19:04 hod se dostavil zastupitel Zdeněk Česák, přítomno je 11 zastupitelů.

Návrh usnesení č. ZO/237/23/2021:

Zastupitelstvo obce Všelibice **schvaluje upravený** program veřejného zasedání.

Hlasování: pro 11 / proti 0 / zdrželi se 0 /

Usnesení č. ZO/237/23/2021 bylo schváleno.

Pro: Česák, Hansal, Kolomazník, Lebeda J., Lebeda Z., Müller, Rubášová, Růta, Rybářová, Sadílek, Sluková

Proti:

Zdržel/a/ se:

1. Zpráva o činnosti rady obce Všelibice (viz příloha č. 2):

Starostka obce přečetla zprávu o činnosti Rady obce Všelibice za období 21.9.2021- 13.12.2021.

Připomínky z minulého VZOZ:

Dotaz na snížení rychlosti v obci Vrtky u bytovek – starostka odpovídá: Jelikož je to přímo v obci, tak tam platí povolená rychlost 50 km/hod a kontrola dodržování je na Policii ČR. Další návrh na snížení rychlosti v obci Borek-Všelibice: zde nám byl doporučen dopravní projektant, který navrhne řešení v této lokalitě.

Dotaz na možnost instalace dopravního zrcadla ve Všelibicích – zrcadlo je zakoupené a s instalací se čeká na lepší počasí.

2. Majetkové operace:

- a) Odkup pozemku – Žádost [redacted] o odkup části pozemku p.p.č. 962/4 ostatní plocha o výměře 201 m² oddělené podle GP č.529-82/2021 ve vlastnictví obce Všelibice (**viz příloha č. 3**):

Záměr prodeje p.p.č. 962/4 k.ú. Všelibice, ostatní plocha o výměře 201 m² za min cenu 35,- Kč/1m² a náklad na vklad do katastru nemovitostí jde za kupujícím, byl zveřejněn na úřední desce a www. stránkách obce Všelibice v termínu od 13. 10. 2021 do 29. 10. 2021.

Návrh usnesení č. ZO/238/23/2021

Zastupitelstvo obce Všelibice **schvaluje** Kupní smlouvu se [redacted] na p.p.č. 962/4, ostatní plocha, o výměře 201 m² v k.ú. Všelibice, oddělené podle GP č.529-82/2021 ostatní plocha za cenu 35,- Kč/1m² a návrh na vklad do KN uhradí kupující. Zastupitelstvo **pověřuje** starostku jejím podpisem.

Hlasování: pro 11 / proti 0 / zdrželi se 0 /

Usnesení č. ZO/238/23/2021 bylo schváleno.

Pro: Česák, Hansal, Kolomazník, Lebeda J., Lebeda Z., Müller, Rubášová, Růta, Rybářová, Sadílek, Sluková

Proti:

Zdržel/a/ se:

- b) Směna pozemku – Žádost [redacted] – směna pozemků p.p.č. 961/4 ostatní plocha o výměře 16 m² ve vlastnictví Jiřího Kolomazníka za p.p.č. 962/2 ostatní plocha o výměře 303 m² a p.p.č. 1115/5 ostatní plocha o výměře 379 m² oboje v k.ú. Všelibice, ve vlastnictví obce Všelibice (**viz příloha č. 4**):

Záměr směny výše uvedených pozemků, rozdíl ve výměře bude doplacen za minimální cenu 35,-Kč/ 1 m², náklad na vklad do katastru nemovitostí uhradí obě strany rovným dílem, byl zveřejněn na úřední desce a www. stránkách obce Všelibice v termínu od 20. 10. 2021 do 5. 11. 2021.

Návrh usnesení č. ZO/239/23/2021:

Zastupitelstvo obce Všelibice **schvaluje** Směnnou smlouvu na směnu pozemků p.p.č. 962/2 o výměře 303 m², ostatní plocha a p.p.č. 1115/5 o výměře 379 m², ostatní plocha oboje v k.ú. Všelibice ve vlastnictví obce Všelibice a p.p.č. 961/4 o výměře 16 m², ostatní plocha v k.ú. Všelibice, vlastník [REDAKCE]. Zastupitelstvo obce Všelibice **pověřuje** starostku jejím podpisem a Jiří Kolomazník doplatí rozdíl ve výměrách za cenu 35,-Kč za 1 m² a náklady na vklad do Katastru nemovitostí uhradí obě strany rovným dílem.

Hlasování: pro 10/ proti 0 / zdrželi se 0/

Usnesení č. ZO/239/23/2021 bylo schváleno.

Pro: Česák, Hansal, Kolomazník, Lebeda J., Lebeda Z., Müller, Rubášová, Růta, Rybářová J, Sadílek, Sluková

Proti:

Zdržel/a/ se:

- c) Žádost o odkup p.p.č. 635/18 oddělené od 635/7 o výměře 51 m², ostatní plocha v k.ú. Přibyslavice (**viz příloha č. 5**):

Starostka obce navrhuje vyhlásit Záměr prodeje p.p.č. 635/18 k.ú. Přibyslavice, ostatní plocha o výměře 51 m² za min cenu 35,- Kč/1m². Náklad na zaměření a náklad na vklad do katastru nemovitostí uhradí kupující. Upřednostňování budou vlastníci sousedních pozemků.

Návrh usnesení č. ZO/240/23/2021:

Zastupitelstvo obce Všelibice **schvaluje** vyhlásit Záměr prodeje p.p.č. 635/18 k.ú. Přibyslavice, ostatní plocha, o výměře 51 m² za min cenu 35,- Kč/1m². Návrh na zaměření a vklad do KN uhradí kupujícím.

Hlasování: pro 11/ proti 0 / zdrželi se 0/

Usnesení č. ZO/240/23/2021 bylo schváleno.

Pro: Česák, Hansal, Kolomazník, Lebeda J., Lebeda Z., Müller, Rubášová, Růta, Rybářová J, Sadílek, Sluková

Proti:

Zdržel/a/ se:

- d) Žádost o odkup p.p.č. 1114/3 o výměře 295 m², trvalý travní porost v k.ú. Všelibice (**viz příloha č. 6**): Starostka obce navrhuje vyhlásit Záměr prodeje p.p.č. 1114/3 k.ú. Všelibice, trvalý travní porost o výměře 295 m² za min cenu 35,- Kč/1m². Náklad na vklad do katastru nemovitostí uhradí kupujícím. Upřednostňování budou vlastníci sousedních pozemků.

Návrh usnesení č. ZO/241/23/2021:

Zastupitelstvo obce Všelibice **schvaluje** vyhlásit Záměr prodeje p.p.č. 1114/3 k.ú. Všelibice, trvalý travní porost o výměře 295 m² za min cenu 35,- Kč/1m². Návrh na vklad do KN jde za kupujícím.

Hlasování: pro 11/ proti 0 / zdrželi se 0/

Usnesení č. ZO/241/23/2021 bylo schváleno.

Pro: Česák, Hansal, Kolomazník, Lebeda J., Lebeda Z., Müller, Rubášová, Růta, Rybářová J, Sadílek, Sluková

Proti:

Zdržel/a/ se:

- e) Žádost o odkup – [REDAKCE] (viz příloha č. 7): žádost byla doručena až dnes. Zastupitelé neměli možnost se s navrhovanou situací seznámit. Starostka a navrhuje provést místní šetření a nyní vzít žádost na vědomí.

Návrh usnesení č. ZO/242/23/2021:

Zastupitelstvo obce Všelibice **bere na vědomí** žádost [REDAKCE] o odkup pozemků ve vlastnictví obce Všelibice.

Hlasování: pro 11/ proti 0 / zdrželi se 0/

Usnesení č. ZO/242/23/2021 bylo schváleno.

Pro: Česák, Hansal, Kolomazník, Lebeda J., Lebeda Z., Müller, Rubášová, Růta, Rybářová, Sadílek, Sluková

Proti:

Zdržel/a/ se:

3. Územní plán (viz příloha č. 8):

Starostka obce informovala, že je potřeba schválit návrh rozhodnutí o dalším postupu při pořizování 2. Změny územního plánu obce Všelibice v navržených etapách.

Návrh usnesení č. ZO/243/23/2021:

Zastupitelstvo obce Všelibice po projednání **schvaluje** návrh rozhodnutí o dalším postupu při pořizování 2. Změny územního plánu obce Všelibice v navržených etapách.

Hlasování: pro 11 / proti 0 / zdrželi se 0 /

Usnesení č. ZO/243/23/2021 bylo schváleno.

Pro: Česák, Hansal, Kolomazník, Lebeda J., Lebeda Z., Müller, Rubášová, Růta, Rybářová, Sadílek, Sluková

Proti:

Zdržel/a/ se:

Návrh usnesení č. ZO/244/23/2021:

Zastupitelstvo obce Všelibice po projednání **bere na vědomí** veřejné projednání návrhu změny č. 2 územního plánu Všelibice včetně vyhodnocení vlivů na udržitelný rozvoj území, které se koná v pondělí 3.1.2022 od 15:00 hodin formou on-line přenosu do sítě veřejného internetu.

Hlasování: pro 11 / proti 0 / zdrželi se 0 /

Usnesení č. ZO/244/23/2021 bylo schváleno.

Pro: Česák, Hansal, Kolomazník, Lebeda J., Lebeda Z., Müller, Rubášová, Růta, Rybářová, Sadílek, Sluková

Proti:

Zdržel/a/ se:

4. Obecně závazné vyhlášky (viz příloha č. 9 a 10):

Došlo ke změně Zákona č. 565/ 1990 Sb. O místních poplatcích s účinností od 1. 1. 2022. Dle tohoto zákona se musí upravit Obecně závazné vyhlášky obce Všelibice o stanovení obecního systému odpadového hospodářství obce Všelibice (tato vyhláška by nahradila vyhlášku Obce Všelibice č. 4/2019 ze dne 16. 12. 2019) a místním poplatku za komunální odpad obce Všelibice.

Starostka obce informovala, že se bude jednat o zcela nový systém výběru poplatků za odpad. Občané budou platit za skutečně vyprodukovaný odpad v litrech na osobu a měsíc. Minimální objem odpadu je stanoven na 60l na 1 osobu a 1 měsíc. Poplatek bude splatný vždy do 30. 6. daného roku.

Návrh usnesení č. ZO/245/23/2021:

Zastupitelstvo obce Všelibice **schvaluje** Obecně závaznou vyhlášku obce Všelibice č. 2/2021 o místním poplatku za odkládání komunálního odpadu z nemovité věci.

Hlasování: pro 11 / proti 0 / zdrželi se 0 /

Usnesení č. ZO/245/23/2021 bylo schváleno.

Pro: Česák, Hansal, Kolomazník, Lebeda J., Lebeda Z., Müller, Rubášová, Růta, Rybářová, Sadílek, Sluková

Proti:

Zdržel/a/ se:

Návrh usnesení č. ZO/246/23/2021:

Zastupitelstvo obce Všelibice **schvaluje** Obecně závaznou vyhlášku obce Všelibice č. 3/2021 o stanovení obecního systému odpadového hospodářství obce Všelibice.

Hlasování: pro 11 / proti 0 / zdrželi se 0 /

Usnesení č. ZO/246/23/2021 bylo schváleno.

Pro: Česák, Hansal, Kolomazník, Lebeda J., Lebeda Z., Müller, Rubášová, Růta, Rybářová, Sadílek, Sluková

Proti:

Zdržel/a/ se:

5. Projednání systému péče (viz příloha č. 11):

Starostka informovala, že dle doporučení odborného lesního hospodáře obce Všelibice René Jarolímka není třeba tento dokument nijak měnit. Lze ho schválit v navržené podobě.

Návrh usnesení č. ZO/247/23/2021:

Zastupitelstvo obce Všelibice **schvaluje** dokument Systém náležitě péče v předloženém znění.

Hlasování: pro 11/ proti 0/ zdrželi se 0 /

Usnesení č. ZO/247/23/2021 bylo schváleno.

Pro: Česák, Hansal, Kolomazník, Lebeda J., Lebeda Z., Müller, Rubášová, Růta, Rybářová, Sadílek, Sluková

Proti:

Zdržel/a/ se:

6. Projednání rozpočtu obce Všelibice na rok 2022 (viz příloha č. 12):

Návrh rozpočtu a jeho úpravy přečetla starostka obce.

Navržený rozpočet příjmů a výdajů na rok 2022 byl zveřejněn na úřední desce i na www. stránkách obce od 26. 11. 2021 do 14. 12. 2021. Navržený rozpočet je vyrovnaný.

Celkový rozpočet Příjmů před úpravou: 10.600.000,- Kč.

U návrhu příjmů se navýšily daňové příjmy celkem z 8.664.000, - Kč na částku 9.854.000, - Kč.

Celkový rozpočet příjmů po úpravě: 11.790.000,- Kč.

Celkový rozpočet výdajů před úpravou: 10.600.000,- Kč

U návrhu výdajů obce se navýšily paragrafy: 2212 doprava-silnice o 300.000,- na částku 2.217.000,- Kč, dále se navýšil paragraf 3111 Předškolní zařízení o 50.000,- Kč na částku 350.000,- Kč, dále se navýšil paragraf 3392 zájmová činnost v kultuře-kulturní místnost o 200.000,-Kč na částku celkem 733.160,- Kč, dále se navýšil paragraf 3429 Zájmová činnost-rekreace o 148.000,-Kč na částku 537.400,- Kč, dále paragraf 3631 Veřejné osvětlení o částku 120.000,- Kč na částku 553.000,- Kč, dále paragraf 3722 Sběr a svoz KO o částku 200.000,- Kč na částku 715.000,- Kč a dále paragraf 3725 Využívání a zneškodňování KO o 50.000,- Kč na částku 160.000,- Kč a dále paragraf 5512 Požární ochrana o částku 10.000,- Kč na částku 528.000,- Kč a dále paragraf 6171 Činnost místní správy o částku 105.000,- Kč na částku 1.086.000,- Kč a dále paragraf 6409 Ostatní neinv. dotace nezisk. org. o částku 7.000,- Kč na částku 17.000, - Kč. Celkem se výdaje navýšili o 1.190.000, - Kč.

Celkový rozpočet výdajů po úpravě: 11.790.000,- Kč.
Navržený rozpočet obce je vyrovnaný.

Návrh usnesení č. ZO/248/23/2021:

ZO Všelibice **schvaluje** po projednání vyrovnaný rozpočet obce Všelibice na rok 2022.

Hlasování: pro 11 / proti 0 / zdrželi se 0

Usnesení č. ZO/248/23/2021 bylo schváleno.

Pro: Česák, Hansal, Kolomazník, Lebeda J., Lebeda Z., Müller, Rubášová, Růta, Rybářová, Sadílek, Sluková

Proti:

Zdržel/a/ se:

7. Zpráva o stavu požární ochrany za rok 2021 (viz příloha č. 13):

Zpracoval a četl velitel výjezdové jednotky Jiří Müller. Vysvětlil rozdíl mezi JSDHO Všelibice a SDH Všelibice. JSDHO je výjezdová jednotka, kterou zřizuje obec ze zákonné povinnosti. A je financována z rozpočtu obce. SDH Všelibice je spolek, který si na svou činnost vydělává sám a obec přispívá na činnost darem, jako ostatním spolkům. V roce 2021 výjezdová jednotka vyjízďela k 10 událostem. Převážně se jednalo o technickou pomoc při odstraňování popadaných stromů na komunikace.

Starostka obce poté velmi poděkovala hasičům za jejich práci a obětavost.

Návrh usnesení č. ZO/249/23/2021:

Zastupitelstvo obce Všelibice **bere na vědomí** Zprávu o stavu požární ochrany za rok 2021.

Hlasování: pro 11/ proti 0/ zdrželi se 0/

Usnesení č. ZO/249/23/2021 bylo schváleno.

Pro: Česák, Hansal, Kolomazník, Lebeda J., Lebeda Z., Müller, Rubášová, Růta, Rybářová J, Sadílek, Sluková

Proti:

Zdržel/a/ se:

8. Rozpočtové opatření č. 6/2021 (viz příloha č. 14):

Návrh rozpočtového opatření přečetla Jana Sadílková.

Příjem rozpočtu navýšen celkem o 202.471,39,- Kč (příspěvek na hospodaření v lesích-zmírnění dopadů kůrovcové kalamity 48.876,- Kč, příspěvek ke zmírnění negativních dopadů Covid 90.557,53 Kč, příspěvek ke zmírnění negativních dopadů Covid 5.433,86 Kč, příspěvek na hospodaření v lesích – umělá obnova sadbou 9.600,- Kč, příspěvek na hospodaření v lesích – zajištění lesních porostů 23.000,- Kč a oprava podle skutečnosti dotace MMR – revitalizace OÚ 25.004,- Kč. Financování v celkové částce 202.471,39Kč.

Návrh usnesení č. ZO/250/23/2021:

Zastupitelstvo obce Všelibice **schvaluje** rozpočtové opatření č. 6/2021.

Hlasování: pro 11/ proti 0/ zdrželi se 0/

Usnesení č. ZO/250/23/2021 bylo schváleno.

Pro: Česák, Hansal, Kolomazník, Lebeda J., Lebeda Z., Müller, Rubášová, Růta, Rybářová J, Sadílek, Sluková

Proti:

Zdržel/a/ se:

9. Různé:

- Starostka informovala o přesunu data Hasičského plesu na březen (pokud to epidemická situace dovolí)
- Dále sdělila, že Mateřská škola Všelibice přesouvá vánoční besídku na leden (pokud to epidemická situace dovolí).
- Dále informovala, že od 13. 12. 2021 platí nové jízdní řády autobusů.
- Jitka Rybářová požádala starostku, aby obec vznesla dotaz na hygienu. Na podzim dělali na Vrtekách odběry vzorků vody a nemáme zpětnou informaci, jak odběry dopadly.

- Nakonec starostka obce všem popřála příjemné prožití vánočních svátků, pevné zdraví a pohodu do nového roku 2022.

Starostka obce schůzi ukončila ve 20:14 h.

Všelibice, 13. prosince 2021

Zapsala: Jana Sadílková

.....
Bc. Martina Sluková
starostka obce

Zápis ověřili: Jiří Hansal

.....

Josef Lebeda

.....