



Zápis č. 24 ze zasedání Zastupitelstva obce Všelibice

Datum a místo konání: 10. března 2022 od 19:30 hodin, KD Všelibice- sál.

Zasedání se zúčastnilo 13 členů zastupitelstva (omluveni Václav Růta, Ondřej Rybář)
8 občanů

Program:

1. Zahájení, zpráva o činnosti obecní rady a vyřízení připomínek
2. Majetkové operace
3. Územní plán
4. Dotační tituly
5. Rozpočtové opatření č. 1/2022
6. Různé

Zahájení zasedání zastupitelstva obce:

Jednání zahájila a řídila Martina Sluková, starostka. Přivítala přítomné členy zastupitelstva, občany a hosty a provedla kontrolu prezenze.

Starostka konstatovala, že je dle prezenční listiny (**viz příloha č. 1**) přítomno 13 zastupitelů, což je nadpoloviční většina členů zastupitelstva obce a zastupitelstvo je tak schopné přijímat usnesení. Určila zapisovatelkou Janu Sadílkovou a navrhla ověřovatele zápisu Kláru Rubášovou a Hanu Želechovskou.

Návrh usnesení č. ZO/251/24/2022:

Zastupitelstvo obce Všelibice **volí** ověřovatele zápisu Kláru Rubášovou a Hanu Želechovskou.

Hlasování: pro 13 / proti 0 / zdrželi se 0 /

Usnesení č. ZO/251/24/2022 bylo schváleno.

Pro: Binter, Česák, Hansal, Jandusová, Kolomazník, Lebeda J., Lebeda Z., Müller, Rubášová, Rybářová, Sadílek, Sluková, Želechovská
Proti:
Zdržel/a/ se:

Schválení programu jednání zastupitelstva obce:

Martina Sluková přednesla program, tak jak byl uveřejněn na pozvánce a navrhla změnu programu – bod 5. přejmenovat na Rozpočtové opatření č. 2/2022, protože Rozpočtové opatření č.1/2022 schválila rada obce.

Návrh usnesení č. ZO/252/24/2022:

Zastupitelstvo obce Všelibice **schvaluje upravený** program veřejného zasedání.

Hlasování: pro 13 / proti 0 / zdrželi se 0 /

Usnesení č. ZO/252/24/2022 bylo schváleno.

Pro: Binter, Česák, Hansal, Jandusová, Kolomazník, Lebeda J., Lebeda Z., Müller, Rubášová, Rybářová, Sadílek, Sluková, Želechovská
Proti:
Zdržel/a/ se:

1. Zpráva o činnosti rady obce Všelibice (viz příloha č. 2):

Starostka obce přečetla zprávu o činnosti Rady obce Všelibice za období 14. 12. 2021 - 10. 3. 2022.

Připomínky z minulého VZOZ:

Dotaz na kvalitu vody na Vrtkách – starostka odpovídá – nové vzorky vody se odebraly v poslední době a ještě nejsou známy výsledky. Starší výsledky jsou k dispozici na adrese <https://uap.scvk.cz/kvalita/?branch=SCVK>. Pokud by se vyskytly špatné výsledky, byla by obec i občané okamžitě informováni.

2. Majetkové operace:

- a) Žádost o odkup – [REDAKCE] (viz příloha č. 3): zastupitelstvo obce v této věci provedlo místní šetření a navrhuje nabídnout jinou variantu směny pozemků, než jak navrhoval [REDAKCE]. Zastupitelstvo navrhuje ke směně část pozemku pod příjezdovou cestou ke garáži a okolo garáže (potřebné k její údržbě). Proto by došlo k rozdělení pozemku. Rozdíl by [REDAKCE] doplatil za cenu 35,- Kč / 1 m² a zároveň by uhradil náklady spojené se zaměřením.

Návrh usnesení č. ZO/253/24/2022:

Zastupitelstvo obce Všelibice **pověřuje** starostku k dalšímu jednání s [REDAKCE] o směně pozemků.

Hlasování: pro 13/ proti 0 / zdrželi se 0/

Usnesení č. ZO/253/24/2022 bylo schváleno.

Pro: Binter, Česák, Hansal, Jandusová, Kolomazník, Lebeda J., Lebeda Z., Müller, Rubášová, Rybářová, Sadílek, Sluková, Želechovská

Proti:

Zdržel/a/ se:

- b) SVS a.s. - Odkup pozemku (viz příloha č. 4) – firma SVS a.s. provozuje na pozemcích obce Všelibice čističku odpadních vod a chce narovnat majetkové vztahy. Po dostavbě ČOV v roce 1995 nedošlo k převodu pozemku pod čistírnou na SVS a.s. Po aktuálním zaměření p.p.č. 304 k.ú. Všelibice si nechala SVS a.s. zpracovat znalecký posudek. Výsledná cena je 175.130, - Kč. Starostka obce navrhuje schválit záměr prodeje p.p.č. 304 k.ú. Všelibice za min. cenu 175.130, - Kč s tím, že budoucí majitel uhradí náklady na vklad. Upřednostňování budou provozovatelé ČOV.

Návrh usnesení č. ZO/254/24/2022:

Zastupitelstvo obce Všelibice **schvaluje** vyhlásit Záměr prodeje p.p.č. 304 k.ú. Všelibice, zastavěná plocha o výměře 643 m² za min cenu 175.130, - Kč s tím, že budoucímu majiteli budou připočteny náklady na vklad. Upřednostňování budou provozovatelé ČOV.

Hlasování: pro 13/ proti 0 / zdrželi se 0/

Usnesení č. ZO/254/24/2022 bylo schváleno.

Pro: Binter, Česák, Hansal, Jandusová, Kolomazník, Lebeda J., Lebeda Z., Müller, Rubášová, Rybářová, Sadílek, Sluková, Želechovská

Proti:

Zdržel/a/ se:

- c) Dohody o provedení práce pro zastupitele (viz příloha č. 5) – starostka obce předložila ke schválení Dohody o provedení práce pro všechny zastupitele. Důvodem je ukončení pracovního poměru současného zaměstnance obce Všelibice. Dohoda o provedení práce - max. 300 h za rok, na dobu určitou do 31. 12. 2022, za 150,- Kč/ 1 h, předmět práce: údržba veřejné zeleně.

Návrh usnesení č. ZO/255/24/2022:

Zastupitelstvo obce Všelibice **schvaluje** uzavření Dohody o provedení práce – max. 300 h za rok, na dobu určitou do 31. 12. 2022, za 150,- Kč za 1 h, na údržbu veřejné zeleně se zastupiteli: Dalibor Binter, Zdeněk Česák, Jiří Hansal, Denisa Jandusová, Filip Kolomazník, Josef Lebeda, Zdeněk Lebeda, Jiří Müller, Klára Rubášová, Václav Růta, Jitka Rybářová, Ondřej Rybář, Josef Sadílek, Hana Želechovská.

Hlasování: pro 12/ proti 0 / zdrželi se 1/

Usnesení č. ZO/255/24/2022 bylo schváleno.

Pro: Binter, Česák, Hansal, Jandusová, Kolomazník, Lebeda Z., Müller, Rubášová, Rybářová, Sadílek, Sluková, Želechovská

Proti:

Zdržel/a/ se: Lebeda J.

3. Územní plán (viz příloha č. 6–14):

Obec Všelibice obdržela nové žádosti do Územního plánu obce Všelibice. Tyto žádosti byly odeslány na Magistrát města Liberec, odbor územního plánování, k posouzení. Nyní je úkolem zastupitelstva tyto žádosti projednat. Schválené žádosti budou zařazeny do následujícího návrhu na změnu Územního plánu.

Návrh č. Z 26: p.p.č. 469/3, 519/1 k.ú. Všelibice, orná půda, zahrada, požadavek na změnu – plochy pro bydlení, doporučení z Magistrátu NE.

Návrh usnesení č. ZO/256/24/2022:

Zastupitelstvo obce Všelibice po projednání **schvaluje** zařazení karty č. Z 26 do následujícího návrhu na změnu Územního plánu obce Všelibice.

Hlasování: pro 12/ proti 0/ zdrželi se 1/

Usnesení č. ZO/256/24/2022 bylo schváleno.

Pro: Binter, Česák, Hansal, Jandusová, Kolomazník, Lebeda J., Lebeda Z., Müller, Rybářová, Sadílek, Sluková, Želechovská

Proti:

Zdržel/a/ se: Rubášová

Návrh č. Z 27: p.p.č. 498/9 k.ú. Všelibice, orná půda, požadavek na změnu – objekt pro zemědělskou techniku včetně oplocení, doporučení z Magistrátu NE.

Návrh usnesení č. ZO/257/24/2022:

Zastupitelstvo obce Všelibice po projednání **schvaluje** zařazení karty č. Z 27 do následujícího návrhu na změnu Územního plánu obce Všelibice.

Hlasování: pro 12/ proti 0/ zdrželi se 1/

Usnesení č. ZO/257/24/2022 bylo schváleno.

Pro: Binter, Česák, Hansal, Jandusová, Kolomazník, Lebeda J., Lebeda Z., Müller, Rybářová, Sadílek, Sluková, Želechovská

Proti:

Zdržel/a/ se: Rubášová

Návrh č. Z 28: p.p.č. 258/6 k.ú. Všelibice, orná půda, požadavek na změnu – plochy pro bydlení, doporučení z Magistrátu NE.

Návrh usnesení č. ZO/258/24/2022:

Zastupitelstvo obce Všelibice po projednání **schvaluje** zařazení karty č. Z 28 do následujícího návrhu na změnu Územního plánu obce Všelibice.

Hlasování: pro 13/ proti 0/ zdrželi se 0/

Usnesení č. ZO/258/24/2022 bylo schváleno.

Pro: Binter, Česák, Hansal, Jandusová, Kolomazník, Lebeda J., Lebeda Z., Müller, Rubášová, Rybářová, Sadílek, Sluková, Želechovská

Proti:

Zdržel/a/ se:

Návrh č. Z 29: p.p.č. 469/1 k.ú. Všelibice, orná půda, požadavek na změnu – plochy pro bydlení, doporučení z Magistrátu NE.

Návrh usnesení č. ZO/259/24/2022:

Zastupitelstvo obce Všelibice po projednání **schvaluje** zařazení karty č. Z 29 do následujícího návrhu na změnu Územního plánu obce Všelibice.

Hlasování: pro 13/ proti 0/ zdrželi se 0/

Usnesení č. ZO/259/24/2022 bylo schváleno.

Pro: Binter, Česák, Hansal, Jandusová, Kolomazník, Lebeda J., Lebeda Z., Müller, Rubášová, Rybářová, Sadílek, Sluková, Želechovská

Proti:

Zdržel/a/ se:

Návrh č. Z 30: p.p.č. 435/1 k.ú. Přibyslavice, orná půda, požadavek na změnu – plochy pro bydlení, doporučení z Magistrátu NE.

Návrh usnesení č. ZO/260/24/2022:

Zastupitelstvo obce Všelibice po projednání **schvaluje** zařazení karty č. Z 30 do následujícího návrhu na změnu Územního plánu obce Všelibice.

Hlasování: pro 13/ proti 0/ zdrželi se 0/

Usnesení č. ZO/260/24/2022 bylo schváleno.

Pro: Binter, Česák, Hansal, Jandusová, Kolomazník, Lebeda J., Lebeda Z., Müller, Rubášová, Rybářová, Sadílek, Sluková, Želechovská

Proti:

Zdržel/a/ se:

Návrh č. Z 31: p.p.č. 435/3 k.ú. Přibyslavice, orná půda, požadavek na změnu – plochy pro bydlení, doporučení z Magistrátu NE.

Návrh usnesení č. ZO/261/24/2022:

Zastupitelstvo obce Všelibice po projednání **schvaluje** zařazení karty č. Z 31 do následujícího návrhu na změnu Územního plánu obce Všelibice.

Hlasování: pro 13/ proti 0/ zdrželi se 0/

Usnesení č. ZO/261/24/2022 bylo schváleno.

Pro: Binter, Česák, Hansal, Jandusová, Kolomazník, Lebeda J., Lebeda Z., Müller, Rubášová, Rybářová, Sadílek, Sluková, Želechovská

Proti:

Zdržel/a/ se:

Návrh č. Z 32: p.p.č. 900/11 k.ú. Všelibice, orná půda, požadavek na změnu – plochy pro bydlení, doporučení z Magistrátu NE.

Návrh usnesení č. ZO/262/24/2022:

Zastupitelstvo obce Všelibice po projednání **schvaluje** zařazení karty č. Z 32 do následujícího návrhu na změnu Územního plánu obce Všelibice.

Hlasování: pro 13/ proti 0/ zdrželi se 0/

Usnesení č. ZO/262/24/2022 bylo schváleno.

Pro: Binter, Česák, Hansal, Jandusová, Kolomazník, Lebeda J., Lebeda Z., Müller, Rubášová, Rybářová, Sadílek, Sluková, Želechovská

Proti:

Zdržel/a/ se:

Návrh č. Z 33: p.p.č. 916/10 k.ú. Všelibice, trvalý travní porost, požadavek na změnu – realizace rybníku, doporučení z Magistrátu ANO.

Návrh usnesení č. ZO/263/24/2022:

Zastupitelstvo obce Všelibice po projednání **schvaluje** zařazení karty č. Z 33 do následujícího návrhu na změnu Územního plánu obce Všelibice.

Hlasování: pro 13/ proti 0/ zdrželi se 0/

Usnesení č. ZO/263/24/2022 bylo schváleno.

Pro: Binter, Česák, Hansal, Jandusová, Kolomazník, Lebeda J., Lebeda Z., Müller, Rubášová, Rybářová, Sadílek, Sluková, Želechovská

Proti:

Zdržel/a/ se:

Návrh č. Z 34: p.p.č. 435/2 k.ú. Přibyslavice, zahrada, požadavek na změnu – plocha pro bydlení, doporučení z Magistrátu NE.

Návrh usnesení č. ZO/264/24/2022:

Zastupitelstvo obce Všelibice po projednání **schvaluje** zařazení karty č. Z 34 do následujícího návrhu na změnu Územního plánu obce Všelibice.

Hlasování: pro 13/ proti 0/ zdrželi se 0/

Usnesení č. ZO/264/24/2022 bylo schváleno.

Pro: Binter, Česák, Hansal, Jandusová, Kolomazník, Lebeda J., Lebeda Z., Müller, Rubášová, Rybářová, Sadílek, Sluková, Želechovská

Proti:

Zdržel/a/ se:

4. Dotační tituly (viz příloha č. 15):

Starostka navrhuje podat žádost o dotaci z Programu obnovy venkova u Libereckého kraje DT4 – oprava a výstavba komunikací, chodníků, veřejného osvětlení, mostků, zálivů autobusové dopravy, parkovišť a zpevněných ploch na opravu místní komunikace Lísky – Vrtky. Odhadovaná cena opravy je 1.300.000, - Kč. Dotace může být pro naši obec max. 300.000, - Kč (výše dotace se řídí velikostí obce). Filip Kolomazník navrhuje zvýšit rozpočet na opravy místních komunikací, důvodem jsou rostoucí náklady. Jitka Rybářová upozorňuje na špatné podloží místní komunikace Vrtky – Lísky.

Návrh usnesení č. ZO/265/24/2022:

Zastupitelstvo obce Všelibice **schvaluje** podání žádosti o dotaci z Programu obnovy venkova Libereckého kraje na opravu místní komunikace Vrtky-Lísky. Zároveň zastupitelstvo **souhlasí** s vyčleněním vlastních prostředků.

Hlasování: pro 13 / proti 0 / zdrželi se 0 /

Usnesení č. ZO/265/24/2022 bylo schváleno.

Pro: Binter, Česák, Hansal, Jandusová, Kolomazník, Lebeda J., Lebeda Z., Müller, Rubášová, Rybářová, Sadílek, Sluková, Želechovská

Proti:

Zdržel/a/ se:

5. Rozpočtové opatření č. 2/2022 (viz příloha č. 16):

Návrh rozpočtového opatření přečetla Jana Sadílková.

Příjem rozpočtu navýšen o 85.100, - Kč (dotace na výkon státní správy navýšení o 40.100, -Kč, dotace na VPP 1 osoba 45.000, - Kč). Přesun z položky 1337 na 1345 částka 300.000, -Kč. Výdaj rozpočtu navýšen o 45.000, -Kč (dotace na VPP 1 osoba 45.000, - Kč) a přesun z paragrafu 5212 na paragraf 5213 ve výši 40.000, -Kč. Financování v celkové částce 40.100, - Kč.

Návrh usnesení č. ZO/266/24/2022:

Zastupitelstvo obce Všelibice **schvaluje** rozpočtové opatření č. 2/2022.

Hlasování: pro 13/ proti 0/ zdrželi se 0/

Usnesení č. ZO/266/24/2022 bylo schváleno.

Pro: Binter, Česák, Hansal, Jandusová, Kolomazník, Lebeda J., Lebeda Z., Müller, Rubášová, Rybářová, Sadílek, Sluková, Želechovská

Proti:

Zdržel/a/ se:

6. Různé:

- Starostka obce informovala o rekonstrukci výtlačného přivaděče vody z Libiče na Roveň. Trasa oprav povede přes Březovou. Termín je od března 2022 do konce roku 2023. Bude docházet k dílčím přerušením v dodávkách vody. Krajské komunikace v trase nebudou uzavírány.
- Dále sdělila, že se nebudou konat tradiční plesy.
- Informovala, že proběhne Noc s Andersenem v pátek 1. 4. 2022, dále je naplánován 9. 4. 2022 dětský maškarní bál a 10. 4. 2022 Velikonoční dílna.
- Obec pořádá spolu s Krajským úřadem sbírku pro Ukrajinu. Podrobnosti jsou zveřejněny na vývěskách a na webových stránkách obce.
- Zdeněk Lebeda se dotázal, zda budou překopy silnic po opravě vodovodu ihned opraveny. Starostka odpověděla, že SČVK slibují, že povrch silnic uvedou do původního stavu.
- Dále se otázal, zda se obec přihlásí do Vesnice roku 2022 – starostka odpovídá, že přihlášku bude schvalovat Rada obce na své příští schůzi.
- Nakonec starostka obce všem občanům popřála pevné zdraví a optimismus.

Starostka obce schůzi ukončila v 20:27 h..

Všelibice, 10. března 2022

Zapsala: Jana Sadílková

.....
Bc. Martina Sluková
starostka obce

Zápis ověřili: Klára Rubášová

.....

Hana Želechovská

.....